

# CASEDITRENTO.IT



Scopri tutte le nostre proposte su:  
[www.cedaimmobiliare.it](http://www.cedaimmobiliare.it)

TRENTO Via Gocciadoro 20/22 | [info@cedaimmobiliare.it](mailto:info@cedaimmobiliare.it)

NUOVA SEDE

0461.823004

340.4754331 333.9701273



C.so 3 Novembre 45  
0461/390719

[www.eurostudiotn.it](http://www.eurostudiotn.it)  
[info@eurostudiotn.it](mailto:info@eurostudiotn.it)

Le nostre migliori proposte a pag. IV - V



## RIF. 2085 VILLAZZANO:

In contesto bifamiliare di recente costruzione, appartamento a primo piano composto da ampio soggiorno con cucina a vista, tre stanze e due bagni finestrati (di cui uno privato della stanza padronale). Ampio terrazzo con vista sulla città e giardino. L'immobile dispone di due ampie cantine, lavanderia, garage doppio e posti auto esterni. CL. ENERG. B I.P.E. 71,30 kWh/m2 anno

**Trattativa riservata**



Studio Casa Trento  
Via V. Veneto, 140  
tel. 0461-391742

[www.studiocasa.it](http://www.studiocasa.it) [trento@studiocasa.it](mailto:trento@studiocasa.it)  
Le nostre migliori proposte a pag. 13



[www.rinnovaimmobiliare.com](http://www.rinnovaimmobiliare.com)  
Trento, Via delle Ghiaie n°17  
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153  
Marco Decarli 392.7126709  
[info@rinnovaimmobiliare.com](mailto:info@rinnovaimmobiliare.com)

Le nostre migliori proposte a pag. 5



Via dei Paradisi, 15 Viale Rovereto, 5  
0461.234526 0461.391764

Le nostre migliori proposte  
a pag. 10/11

## VILLAMONTAGNA:



**C015:** APPARTAMENTO PARI AL NUOVO CON GIARDINO OTTIMAMENTE ESPOSTO, IN PICCOLA PALAZZINA DI RECENTE COSTRUZIONE, ingresso, ampia zona giorno, cucina abitabile, giardino, disbrigo notte, doppi servizi, tre stanze, cantina e garage, g.a., Cl. En. B  
**€ 330.000**

## MARTIGNANO:

**H001:** DI TESTA su più livelli, tre lati liberi, con invidiabile vista sulla città, soluzione con grandi metrature: ingresso, ampio soggiorno con terrazzo ad ovest, cucina separata, doppi servizi, due ampie matrimoniali con secondo terrazzo, piano mansardato, grande locale lavanderia, compreso garage. Cl. En. E  
**€ 280.000**



[www.soluzionecasa.tn.it](http://www.soluzionecasa.tn.it)



AGENZIA IMMOBILIARE  
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5  
Tel. 0461 534339 [ruiochimm@tin.it](mailto:ruiochimm@tin.it)

Le nostre migliori proposte a pag. 06



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10  
Tel. 0461.981830  
[info@trentocasa.com](mailto:info@trentocasa.com) - [www.trentocasa.com](http://www.trentocasa.com)

Le nostre migliori proposte a pag. VIII-01



[www.gmcase.it](http://www.gmcase.it)  
[info@gmcase.it](mailto:info@gmcase.it)  
Tel 0461/1590052  
Via Verdi, 33 - Trento

Le nostre migliori proposte a pag. 09



BOLZANO - Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471/981178 - Fax 0471/980221 - [bolzano@immobiliare-dolomiti.it](mailto:bolzano@immobiliare-dolomiti.it)  
CAVARENO (Tn) - Via Roma, 35 - Tel. 0463/832155 - Fax 0463/839448 - [cavareno@immobiliare-dolomiti.it](mailto:cavareno@immobiliare-dolomiti.it)  
LA VILLA VAL BADIÀ (Bz) - Via Colz, 34 - Tel e Fax 0471/847887 - [lavilla@immobiliare-dolomiti.it](mailto:lavilla@immobiliare-dolomiti.it)  
TRENTO - Piazza G.Cantore, 7 - Tel. 0461/830080 - Fax 0461/830072 - [trento@immobiliare-dolomiti.it](mailto:trento@immobiliare-dolomiti.it)  
SANTA CRISTINA (Val Gardena) - Via Dursan, 30 - Tel. 0471/793746 - [santacristina@immobiliare-dolomiti.it](mailto:santacristina@immobiliare-dolomiti.it)

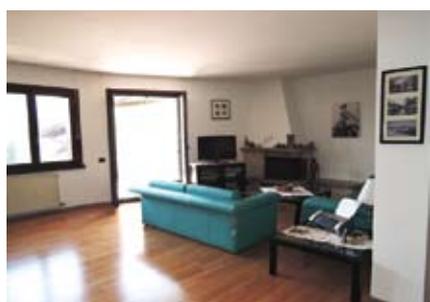
[www.immobiliare-dolomiti.it](http://www.immobiliare-dolomiti.it)



## MARTIGNANO RIF TN145:

appartamento con splendida vista sulla città composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio. Completo di due balconi, cantina e box coperto. Termoautonomo, ristrutturato, arredato, subito disponibile. A.P.E. in fase di definizione.

Le nostre migliori proposte in II di copertina



**POVO: VIA GABBILOLO: RIF TN162:**

in posizione tranquilla proponiamo ampio e luminoso duplex, a primo livello: cucina abitabile con balcone, sala da pranzo, soggiorno con terrazza, due camere matrimoniali con bagno di cui una completa di balcone e sauna, ampio ripostiglio con accesso dalla terrazza. A secondo livello: zona living con angolo cottura, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, terrazza e balcone. L'appartamento è completo di due garage. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: VIA DOSSO DOSSI: RIF TN172:**

proponiamo a piano rialzato ampio appartamento/ufficio composto da: soggiorno, cucina, 3 camere da letto, bagno e ripostiglio. Completo di due cantine. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: VIA DELLE CAVE: RIF TN166:**

in zona tranquilla e caratteristica proponiamo appartamento indipendente composto da: soggiorno, cucina, due camere da letto, doppi servizi e ampia terrazza. Completo di due cantine. A.P.E. in fase di definizione



**CRISTO RE: PIAZZA GENERAL CANTORE RIF TN144:**

A 6° ed ultimo piano, ampio appartamento di oltre 200 mq molto luminoso. Soggiorno con camino, cucina abitabile, 5 camere e doppi servizi. Completo di 3 balconi, soffitta e garage. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: VIA ALDO SCHMID: RIF TN171:**

proponiamo appartamento a secondo piano composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto e bagno. Completati di due balconi, cantina e garage. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: MONTE BONDONE RIF TN151:**

Villa singola con splendida vista. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio. A.P.E. in fase di definizione.



**TRENTO: VIA GOCCIADORO: RIF TN176:**

a pochi minuti dal centro storico di Trento proponiamo ampio appartamento a primo piano composto da: soggiorno, cucina separata, 3 camere da letto, veranda chiusa e doppi servizi. Completo di cantina, box auto coperto e posto auto esterno. A.P.E. D.



**TRENTO: SARDAGNA: RIF TN177:**

in casa rustica appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Completati di balcone e ampio avvolto. A.P.E. in fase di definizione.



**ALTA VAL DI NON - ROMENO RIF CD24:**

ampio appartamento trilocale con terrazza, composto da soggiorno, cucina abitabile, 2 ampie stanze, bagno fin. e ripostiglio. Completo di garage doppio, cantina, taverna e orto. Termoautonomo. APE ND Euro 120.000

**TRENTO: VIA DEI SOLTERI: RIF TN170:**

proponiamo due garage di cui uno con cantina, scivolo di ingresso molto comodo. Prezzo interessante.

**TRENTO: TRIDENTE: RIF TN165:**

Proponiamo due uffici fronte strada completi di 4 posti auto in garage presso il centro polifunzionale "il Tridente". A.P.E. in fase di definizione.



**ALTA VAL DI NON - CAVARENO RIF CA14:**

villetta unifamiliare con giardino di circa 1000mq in posizione tranquilla e soleggiata. Disposta su due livelli e completa di box auto. Terrazza panoramica e tetto nuovo. Prezzo interessante APE ND



**ALTA VAL DI NON - CAVARENO RIF CA17:**

in immobile certificato A, ultimi 2 appartamenti disponibili composti da soggiorno-cucina, 2 camere e bagno. Ingresso indipendente, giardino e posto auto. Interni personalizzabili. Garage e cantina a disposizione Detrazione IVA al 50%



## COMPLESSO RESIDENZIALE CAPPUCCINI



spese cond. 965€/anno



spese cond. 1225€/anno



spese cond. 937€/anno

spese cond. 1142€/anno



CON 200mq DI GIARDINO!

3 CAMERE  
€420.000

3 CAMERE  
€430.000



spese cond. 944€/anno

sconto del 10%



EDILIZIA SOTENIBILE "CLASSE GOLD"  
CERTIFICAZIONE ENERGETICA CLASSE A

## APPARTAMENTO VIA PIETRASTRETTA A TRENTO



3 CAMERE  
€460.000  
(343,96mq commerciale)

- POSIZIONE DOMINANTE SUL CENTRO STORICO DI TRENTO
- VISTA PANORAMICA
- 3 STANZE, 2 BAGNI, 2 TERRAZZE CON VISTA, AMPIO SOGGIORNO/CUCINA
- MATERIALI DI PREGIO E FINITURE SIGNORILI
- PALAZZINA CON SOLE 6 UNITA'
- SUPERFICIE COMMERCIALE DI 133MQ
- OPZIONALE AMPIO GARAGE DOPPIO
- RISCALDAMENTO A PAVIMENTO E CONDIZIONAMENTO ESTIVO



# ZENARI IMMOBILIARE

TRENTO, Via Verdi 11/b - Tel. 0461.261081

e-mail: [segreteria@immobiliarezenari.com](mailto:segreteria@immobiliarezenari.com)



## TRENTO CENTRO

Vendiamo **APPARTAMENTO** con vista panoramica sulla città, libero su 3 lati, ultimo piano, composto da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, **4 stanze**, 2 bagni, 2 balconi e 2 cantine.

Riferimento AG158



€ 215.000,00

## TRENTO CENTRO

Vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, **1 stanza matrimoniale**, bagno ed ampio balcone. Possibilità acquisto garage.

Riferimento AG156



## TRENTO

Vicino al Castello del Buonconsiglio in palazzina di nuova realizzazione vendiamo **APPARTAMENTO** libero su 4 lati composto da: ampia zona giorno, **3 stanze**, doppi servizi, terrazzo, balcone, cantina, garage e giardino.

Riferimento AG133



## TRENTO

Vendiamo **VILLETTA** di nuova costruzione, disposta su 2 livelli, composta da: ingresso, cucina, soggiorno, studio, **3 stanze** con cabina armadio, 4 bagni, lavanderia, terrazzi, ampio giardino, cantina e garage.

Riferimento AG142



## TRENTO

Affittiamo **APPARTAMENTO** luminoso, non arredato, composto da: ingresso, angolo cottura-soggiorno, **2 stanze**, bagno finestrato, balcone e cantina. Termoautonomo. Ascensore. Solo persone referenziate!!

Riferimento AG166



## POVO

Vendiamo nuovo **APPARTAMENTO** ultimo piano, composto da: cucina abitabile, soggiorno, dispensa, **3 stanze**, 2 bagni, 5 balconi, garage doppio e cantina. **CasaClima® Classe "B"** Possibilità scelta finiture interne!!

Riferimento AG16



€ 229.000,00

## CIVEZZANO

Vendiamo grazioso **APPARTAMENTO** pari al nuovo, ultimo piano, composto da: ingresso, ampia zona giorno, disbrigo, **2 stanze**, bagno finestrato, due balconi, cantina e garage. Classe Energetica

Riferimento AG123



€ 169.000,00

## ALDENO

Vendiamo **APPARTAMENTO** pari al nuovo, arredato, composto da: ingresso, zona giorno, **2 stanze**, cabina armadio, bagno finestrato, dispensa, balcone ed ampio garage. No spese condominiali.

Riferimento AG110



## LAVIS primissima collina

In posizione tranquilla e soleggiata, vendiamo **APPARTAMENTO** a piano terra composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, **3 stanze**, 2 bagni, ampio giardino e garage. Termoautonomo.

Riferimento AG163



€ 140.000,00

## MEZZOLOMBARDO

In palazzina di recente costruzione vendiamo **APPARTAMENTO** composto da: zona giorno, **1 stanza matrimoniale**, bagno finestrato, balcone, cantina e posto auto privato.

Riferimento AG30



€ 140.000,00

## MEZZOLOMBARDO

Vendiamo grazioso **APPARTAMENTO** pari al nuovo, arredato, composto da: angolo cottura-soggiorno, **2 stanze**, bagno finestrato, terrazzino, posto auto condominiale. Termoautonomo. Possibilità acquisto garage a parte.

Riferimento AG159



€ 260.000,00

## MEZZOLOMBARDO

Vendiamo **APPARTAMENTO** ristrutturato a nuovo da: composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, **3 stanze**, bagno finestrato, 2 balconi, cantina/taverna e garage. Termoautonomo.

Riferimento AG161



€ 380.000,00

## VICINANZE MEZZOLOMBARDO

In posizione tranquilla e soleggiata, vendiamo **CASA SINGOLA** interamente ristrutturata, composta da: ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, **3 stanze**, studio, 2 bagni, 4 balconi, taverna con wc cantina, giardino e posti auto di proprietà.

Riferimento AG151



€ 37.000,00

## COGNOLA

In palazzina di recente costruzione vendiamo **GARAGE** di m<sup>2</sup> 23,00. Possibilità detrazione IRPEF del 50% sul costo di costruzione del garage pari ad € 15.000,00!

Riferimento AG146



€/mese 750,00

## MATTARELLO

**AFFITTIAMO UFFICIO** a piano terra di m<sup>2</sup> 130,00 con 2 bagni e 2 posti auto di pertinenza. Termoautonomo. No spese condominiali. Solo persone referenziate!!

Riferimento AG153



€ 295.000,00

## LIGNANO SABBIAADORO

A 200 dal mare vendiamo nuovo **APPARTAMENTO** in palazzina con finiture di pregio, composto da: ingresso, zona giorno con terrazzo vista mare, **2 stanze**, 2 bagni finestrati, balcone, cantina e posto auto privato coperto e scoperto.

Riferimento AG155



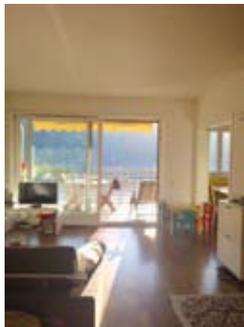
Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

[www.castleimmobiliare.it](http://www.castleimmobiliare.it)



Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**PRIMA COLLINA**

Con splendida vista sulla città vendiamo appartamento pari al nuovo. Cucina, soggiorno con accesso al terrazzo, due camere, due bagni, balcone, garage doppio e cantina. A.P.E in fase di rilascio



**CORSO BUONARROTI**

Appartamento di ampia metratura con ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato, ripostiglio, balcone e cantina. A.P.E in fase di rilascio

**LOCAZIONI**



**VIA LORENZONI**

Ampio e luminoso appartamento arredato. Ingresso, cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato e balcone. A.P.E in fase di rilascio



**PIAZZA CANTORE**

Luminoso appartamento ad ultimo piano, ingresso, cucina, soggiorno, bagno finestrato, due stanze, balcone. Completo di posto auto assegnato. Classe D 173,39 kmh/mq anno



**MARTIGNANO**

In edificio ad elevato risparmio energetico ampio miniappartamento con patio esterno. Soggiorno con angolo cottura, bagno, camera. Eliminare Trento Centro e sostituire con: era, cantina e locale lavanderia. Completo di garage, possibilità scelta finiture. Classe B



**VIA BELENZANI**

Ampio e luminoso appartamento con ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Arredato, riscaldamento autonomo. A.P.E in fase di rilascio



**CENTRO STORICO**

Luminoso appartamento con ottima vista composto soggiorno con angolo cottura, bagno e due stanze. Recentemente ristrutturato, termoautonomo con basse spese condominiali.



**CERVARA**

In trifamigliare appartamento con giardino. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi, ripostiglio, due camere e ampio locale hobby. Termoautonomo completo di posto auto privato. A.P.E in fase di rilascio

**CRISTORE**

In palazzina di sole quattro unità, appartamento con soggiorno angolo cottura, bagno finestrato, camera, balcone, cantina e garage. Arredato, termoautonomo, spese condominiali minime. A.P.E in fase di rilascio.



**CRISTO RE**

A piano alto luminoso appartamento abitabile da subito. Ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno finestrato, due balconi e cantina. Classe D 137,98 kwh/mq anno



**TRENTO CENTRO**

Luminoso appartamento ultimo piano disposto su due livelli, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, doppi servizi e due stanze. Ideale anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio



**RONCAFORT**

Appartamento arredato di solo blocco cottura. Ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato, due stanze e due balconi. Completo di garage, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio



**MARTIGNANO**

Attico libero su tre lati, con splendido terrazzo. Ingresso, ampio soggiorno con zona pranzo, doppi servizi, tre stanze, due balconi, cantina e garage. Possibilità personalizzazione interna. Classe B 57,97 kwh/mq anno



**TRENTO CITTA'**

A pochi passi dal centro storico appartamento da ristrutturare, ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze e bagno finestrato. Completo di cantina, soffitta e posto auto privato. Possibilità di ricavare la terza stanza. Classe energetica G 405,37 Kwh/mq anno.



**RAVINA**

Ampio e luminoso bilocale parzialmente arredato. Ingresso, cucinino, soggiorno, bagno finestrato, camera e garage. Completo di spazioso garage, disponibilità immediata. A.P.E in fase di rilascio

# Eurostudio

TRENTO Corso 3 Novembre, 45

WWW.EUROSTUDIOTN.IT

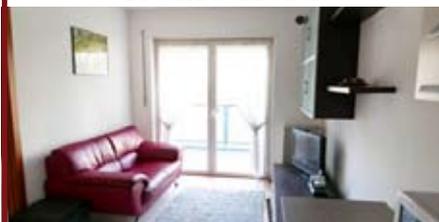
0461 . 390719

## Trento



**Bilocale come nuovo**, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e **balcone** e cantina. Termoautonomo. Possibilità garage. I.P.E.:fr. **Euro 95.000**

## Trento Nord



Luminoso appartamento composto da cucina - soggiorno, balcone, disimpegno, **2 spaziose camere da letto**. Esposto a S - O. Cantina e posti auto. Possibilità garage I.P.E.:fr. **Euro 120.000**

## Gardolo



Ampio **ultimo piano con ascensore** composto da ingresso, cucina con balcone, soggiorno, bagno e camera matrimoniale con balcone. Posto auto privato. I.P.E.:fr. **Euro 120.000**

## Meano



In piccolo contesto residenziale, **nuovo appartamento** composto da soggiorno con angolo cottura, **2 stanze da letto** e bagno. Possibilità garage. I.P.E.:fr. **Euro 150.000**

## Mattarello



Appartamento termoautonomo composto da: zona giorno con spazio esterno, camera matrimoniale, disimpegno notte e bagno fin. Grande Garage. I.P.E.:fr. **Euro 150.000**

## San Pio X



Appartamento al 3° piano con ascensore. Composto da: ingresso, **cucina abitabile**, **soggiorno**, **balcone**, camera matrimoniale, bagno fin., ripostiglio e cantina. I.P.E.:fr. **Euro 155.000**

## Roncafort



In **contesto decoroso con poche unità abitative** appartamento composto da: soggiorno/cucina, disbrigo, bagno fin., 2 stanze e balcone. Posto auto. I.P.E.:fr. **Euro 168.000**

## Via Manci



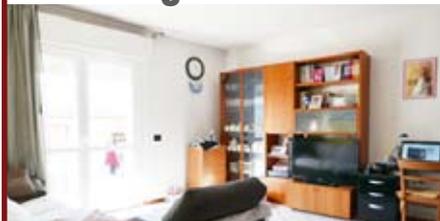
Bellissimo appartamento con finiture di pregio al 3° e **ultimo piano in antico e prestigioso palazzo del centro storico**. Zona giorno, camera mat. e bagno. Termoautonomo. I.P.E.:fr. **Euro 168.000**

## Cristore



Appartamento in **di 95 mq ristrutturato** al 3° piano esposto completamente a SUD con balcone con vista. Si completa di cantina e soffitta. Posto auto. CL. C. **Euro 178.000**

## Pergine centro



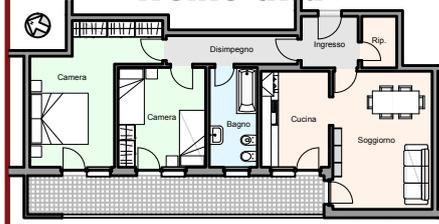
**Ultimo piano** ingresso, cucina ab., soggiorno, 2 camere, ripostiglio e postoauto. I.P.E.:fr. **Euro 180.000**

## Sardagna



Ingresso, **grande cucina/soggiorno**, bagno zona giorno, **2 balconi**, 3 camere, bagno zona notte. Possibilità garage. I.P.E.:fr. **Euro 195.000**

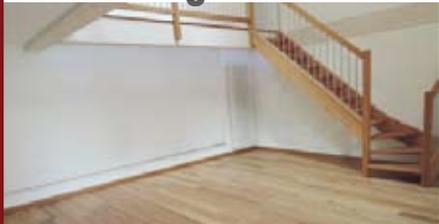
## Trento città



Appartamento con 2 camere da letto, grande **balcone con splendida vista**. Cantina e posti auto. CL.A **Euro 220.000**



### Pergine centro



In bel contesto di sole 2 unità abitative **appartamento ristrutturato a nuovo** senza spese condominiali. Ingresso indipendente, zona giorno, 2 camere mat., 2 bagni. I.P.E.:fr. **Euro 220.000**

### Bolghera



**Elegante appartamento** esposto a Sud-Ovest con ingresso, soggiorno con terrazzo e cucina, **2 camere**, bagno finestrato e ripostiglio. Garage e posti auto. I.P.E.:fr. **Euro 240.000**

### Via Rosmini



In stabile storico, **appartamento ristrutturato** con: ingresso, zona giorno con angolo cottura, 2 camere da letto e bagno. Termoautonomo. Soffitta. I.P.E.:fr. **Euro 250.000**

### Clarina



\*la cucina è solo rappresentativa  
**3 stanze ristrutturato a nuovo** al 3° e ultimo piano con ingresso, zona giorno e cucina, 3 stanze di cui 2 matrimoniali e bagno. Cantina e posti auto. I.P.E.:fr. **Euro 250.000**

### Romagnano



**Ampio appartamento a piano terra con giardino**, soggiorno, cucina ab., disimpegno, 3 camere e doppi servizi finestrati. Cantina e garage. I.P.E.:fr. **Euro 265.000**

### Vigolo Vattaro



Bella casa su quattro livelli di **500 mq** con 1500 mq di terreno. I.P.E.:fr. **Euro 310.000**

### Trento collina



In zona tranquilla e servita **porzione terra-cielo** di schiera **recentemente ristrutturata** con giradino. Garage soppalcato e posti auto esterni. Termoautonoma. I.P.E.:fr. **Euro 368.000**

### Lavis



Bellissima bifamiliare. **Ottime finiture di qualità e cure del dettaglio.** Zona giorno, 3 camere e mansarda. Stube finestrata, cantina, grande garage e posti auto. I.P.E.:fr. **Euro 390.000**

### Centa San Nicolò



In mezzo alla natura casa indipendente, in classe B, **completamente ristrutturata** con grande ricerca e attenzione alle finiture e ai particolari. **Terreno di 2000 mq.** I.P.E.:53 **Euro 390.000**

### Centro storico



Al 3° e ultimo piano con ascensore **stupendo appartamento come nuovo.** Grande zona giorno con terrazza bagno e ripostiglio, 3 camere e doppi servizi. Cantina. I.P.E.:fr. **Euro 530.000**

### Trento città



Immersa nel verde della città grande casale con dependance e parco privato. I.P.E.:fr.

### Cadine



Villino trifamiliare con ampio giardino. Possibilità di permuta con appartamento in città. I.P.E.:fr.



WWW.EUROSTUDIOTN.IT

0461 . 390719

# Eurostudio

**IMMOBIL 3**  
 AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI  
 chiarezza, competenza e correttezza dal 1985

**TRENTO - Via Dordi, 4**  
**Tel. 0461.985336**  
**info@immobil3.it**

**Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:**  
**www.immobil3.it**



**VILLA A COGNOLA**  
 vende con splendida vista sulla città' in ottima posizione comoda ai servizi, ristrutturata a nuovo, composta da 2 appartamenti per un totale di mq 400 su lotto di mq 1100



**SARDAGNA**  
 vende porzione di casa con 200 mq di terreno, composta da 2 appartamenti ciascuno di mq 75 + ampia soffitta di mq 75 e garage di mq di mq 75 **Euro 225.000,00**



**COGNOLA**  
 vende in recente palazzina appartamento di mq 130 a piano terra con mq 300 giardino, composto da ampio soggiorno con cucina, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, ripostiglio. **Euro 420.000,00 + garage**



**BOLGHERA**  
 vende mansarda ben rifinita, ristrutturata, con soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, 2 posti auto, giardino e casetta deposito attrezzi, termoautonomo



**MARTIGNANO CENTRO**  
 vende immobile disposto su 2 livelli composto da 2 appartamenti uno di mq 90 e l'altro di mq 50 con cantina e garage. **EURO 220.000,00 + 20.000,00 DI GARAGE**



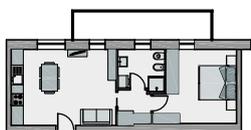
**VIA CAPPUCCINI**  
 vende in piccola palazzina ristrutturata a nuovo appartamento di mq 125 posto a piano terra con giardino privato, composto da ampio soggiorno cucina 2/3 stanze doppi servizi ripostiglio cantina. **Euro 390.000,00 più ampio garage**

**STARKEDIL di ing. Stefano Pisoni COSTRUISCE E VENDE DIRETTAMENTE**  
**Tel. 3407331577 info@starkedil.com www.starkedil.com**

**Residenza ORIZZONTE TRENTO**

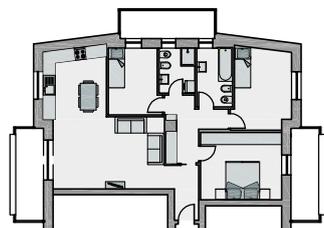
**Via San Bartolomeo, a due passi dalla Bolghera**

In costruzione, nel verde, fuori dal traffico, max classe energetica **A+**, riscaldamento e raffrescamento a pavimento da **geotermia**, **ventilazione** controllata autonoma completa di deumidificazione,



**MINI: 210.000 euro oltre garage**

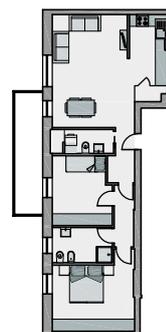
tapparelle in acciaio motorizzate con gancio antiintrusione, pannelli fotovoltaici e solari.



**3 STANZE:** soggiorno, cucina, 3 stanze letto, 2 bagni  
 410.000 euro oltre garage



**4 STANZE:** soggiorno, cucina, 3 stanze letto, studio, 2 bagni, 1 lavanderia  
 500.000 euro oltre garage



**2 STANZE:** soggiorno, cucina, 2 stanze letto, 2 bagni  
 330.000 euro oltre garage

**VATTARO**

**Via Doss del Bue scelte finite**



Da vendere 2 appartamenti in palazzina di 8:

- piano terra: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, giardino, garage, posto auto e cantina. **Euro: 185.000;**
- primo piano: soggiorno/cucina, ripostiglio, due camere, un bagno, tre balconi, garage e cantina. **Euro: 195.000.**



**ALDENO,** affittiamo magazzino/deposito di mq. 200. A.P.E. in corso



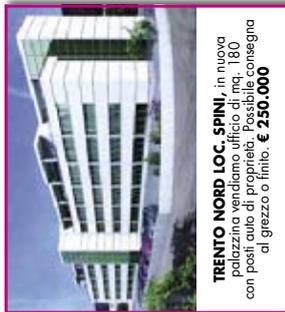
**TRENTO NORD,** affittiamo capannone artigianale industriale produttivo con banchina di carico e scarico di mq. 600. A.P.E. A. in corso.



**TRENTO NORD LOC. SPINI,** vendiamo/affittiamo, varie metrature di capannoni artigianali industriali produttivi. A.P.E. in corso



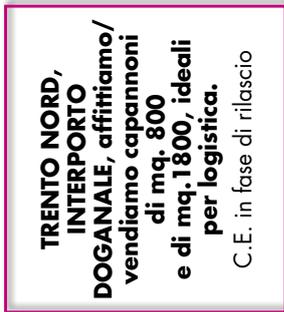
**SPINI DI GARDOLO** vendiamo/affittiamo capannone art. ind. pod. con uffici di mq. 1.300 con PIAZZALE di mq. 750. A.P.E. B.



**TRENTO NORD LOC. SPINI,** in nuova palazzina vendiamo ufficio di mq. 180 con posti auto di proprietà. Possibile consegna al grezzo o finito. € 250.000



**TRENTO LOC. SPINI** vendiamo/affittiamo capannone artigianale industriale produttivo di mq. 900 più uffici di proprietà di mq. 4.500. A.P.E. in corso



**TRENTO NORD, INTERPORTO** vendiamo capannoni di mq. 800 e di mq. 1800, ideali per logistica. C.E. in fase di rilascio



**TRENTO VIA DEL COMMERCIO** in ottima posizione vendiamo/affittiamo superfici di varie metrature a partire da mq. 300

**VENDITE COMMERCIALI**

**TRENTO NORD, LOC. SPINI,** vendiamo capannone artigianale di mq. 350 ideale per carrozzeria. A.P.E. in corso  
**TRENTO NORD, RONCAFORT,** vendiamo MAGAZZINO/LABORATORIO di mq. 300. A.P.E. in fase di rilascio.  
**TRENTO NORD TOP CENTER,** vendiamo/affittiamo ufficio di mq. 250 con posti auto privati. A.P.E. in fase di rilascio.  
**GARDOLO** vendiamo/affittiamo negozi/ufficio di mq. 550 con posti auto privati. A.P.E. in corso.

**LOCAZIONI COMMERCIALI**

**MATTARELLO,** affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 210 ad € 800/mese. A.P.E. in corso  
**TRENTO NORD, LOC. LAMAR,** affittiamo magazzini svinibrati di mq. 400 e mq. 300. A partire da € 700/mese.  
**TRENTO, TOP CENTER,** affittiamo ufficio di mq. 250. A.P.E. in corso  
**TRENTO CENTRO,** affittiamo ufficio/negoziato posto di piano terra di mq. 120. € 1.300/mese. A.P.E. in fase di rilascio.  
**TRENTO VIA MILANO,** affittiamo ufficio di mq. 160. A.P.E. in fase di rilascio.  
**TRENTO VAL VERONA,** affittiamo negozio di mq. 80. A.P.E. in corso.  
**RAVINA,** affittiamo capannone artigianale industriale di mq. 270 € 1.000/mese. A.P.E. in corso

**MATTARELLO,** affittiamo nuovi UFFICI di mq. 290 con posti auto privati. € 2.000/mese A.P.E. in fase di rilascio.  
**TRENTO VIA DEL COMMERCIO,** € 600/mese affittiamo ufficio di mq. 80. A.P.E. in fase di rilascio.  
**TRENTO NORD, LOC. SPINI, € 1.100/mese** affittiamo ufficio di mq. 150. A.P.E. in fase di rilascio.  
**TRENTO NORD,** Via Balzano fronte strada affittiamo ufficio al primo piano di mq. 340. A.P.E. in fase di rilascio.  
**MATTARELLO € 800/mese,** affittiamo ufficio di mq. 150. A.P.E. in corso  
**VIA CHINI** affittiamo ufficio di mq. 40. A.P.E. in corso. € 390/mese

**LAVIS,** affittiamo ufficio di mq. 120 € 750/mese A.P.E. in corso.  
**LAVIS,** affittiamo magazzino art. ind. di mq. 70. A.P.E. in corso  
**TRENTO NORD,** affittiamo capannone COMMERCIALE su due livelli di mq. 350 + mq. 350 servito con montacarichi. € 2.000/mese. A.P.E. in corso  
**MATTARELLO** affittiamo capannone art. ind. di mq. 1300. A.P.E. in corso  
**MATTARELLO** affittiamo ufficio di mq. 60. € 400/mese  
**TRENTO NORD** affittiamo capannone art. ind. di mq. 450 comprensivo di ufficio 1,7 mt. Con posti auto di proprietà. € 2.600/mese. A.P.E. in corso.

**VENDITA TERRENI**

**TRENTO NORD,** vendiamo TERRENO artigianale industriale produttivo di mq. 3000.  
**MATTARELLO,** VENDIAMO LOTTO DI TERRENO AGRICOLO DI MQ. 6.000.  
**LAVIS,** in ottima posizione, vendiamo terreno edificabile art. ind. prod. di mq. 4.000.  
**GARNIGA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 500. Prezzo interessante.

**VALSUGANA LOC. SPERA**

vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 800. OCCASIONE.  
**VENDITA APPARTAMENTI**  
**MATTARELLO, LOC. NOVALINE.** Casa Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.  
**MATTARELLO, € 150.000** vendiamo mini appartamento, termo autonomo, di grande metratura, al 1° piano, ingresso, ampio soggiorno, cucina, balcone, una stanza, bagno, ripostiglio, garage. A.P.E. in corso  
**MEZZOLOMBARDO € 145.000** Vendiamo in zona centrale, appartamento termoa autonomo, posto al 3° ed ultimo piano. Composto da: ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, dibrigo e possibilità ampio garage.  
**TERLAGO € 195.000** in piccola palazzina vendiamo luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze letto, doppi servizi, 2 balconi, grande cantina e giardino condominiale. A.P.E. in fase di rilascio  
**MATTARELLO,** in elegante palazzina vendiamo minipartamento composto da soggiorno, cultura, balcone, stanza matrimoniale e con balcone, bagno, finestrato. Possibilità garage e cantina. A.P.E. in corso.

**MATTARELLO,** in piccola palazzina, vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, terrazzo, stanza, bagno. Possibilità garage e cantina. A.P.E. in corso.  
**CASE E VILLE SINGOLE**  
**BOLGHERA** vendiamo prestigiosa VILLA SINGOLA di ampia metratura con giardino, terrazzo di mq. 85, garage di mq. 90, taverna e cantina. A.P.E. in fase di rilascio. Info solo in ufficio.  
**LAVIS** vendiamo esclusiva VILLA SINGOLA di grande metratura e finiture di lusso, ampie stanze letto, cascone con cabina armadio e bagno privato, giardino con piscina coperta, zona relax con sauna e taverna. A.P.E. in corso.  
**VICINANZE LEVICO** vendiamo villa Classica A+, biocedilizia costruita ad altissimo risparmio energetico, di mq. 350 con giardino di mq. 2.500. Finiture di altissimo pregio.  
**LAGOLO** vendiamo casa singola in perfette condizioni posta su 2 livelli con giardino di proprietà. A.P.E.  
**ROMAGNANO** vendiamo casa a schiera di testa di grande metratura disposta su più livelli con grande terrazzo e garage doppio. A.P.E. D

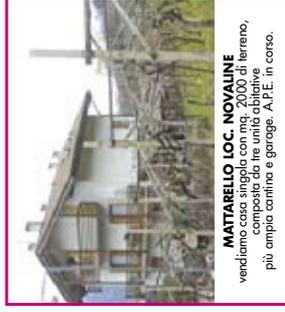
**MATTARELLO** in palazzina di sole 3 unità, vendiamo luminoso appartamento di mq. 70 posto all'ultimo piano con ampio garage e cantina. A.P.E. D.  
**CIMONE, LOC. GAZI** vendiamo casa terra cielo di ampia metratura con posti auto privati, ampio garage e avvolli. A.P.E. in corso.  
**RAVINA** vendiamo attico di grande metratura, in palazzina di 2 unità, con possibilità realizzato ulteriore appartamento nel piano superiore mansardato. A.P.E. D.  
**MATTARELLO LOC. NOVALINE** vendiamo casa singola con mq. 2000 di terreno, composta da tre unità abitative più ampio cantina e garage. A.P.E. in corso.  
**CALLIANO** in zona centrale, appartamenti termoa autonomo, arredato posto piano con cantina e garage. A.P.E. in corso.  
**TERLAGO** in zona centrale, appartamenti termoa autonomo, arredato posto piano con cantina e garage. A.P.E. in corso.  
**VALSUGANA LOC. SPERA** vendiamo lotto di terreno edificabile di mq. 800. OCCASIONE.  
**VENDITA APPARTAMENTI**  
**MATTARELLO, LOC. NOVALINE.** Casa Clima A+, in bellissima posizione, zona immersa nel verde con splendida vista, vendiamo varie soluzioni di appartamenti con 3 stanze, garage e cantina, possibilità scelta finiture.  
**MATTARELLO, € 150.000** vendiamo mini appartamento, termo autonomo, di grande metratura, al 1° piano, ingresso, ampio soggiorno, cucina, balcone, una stanza, bagno, ripostiglio, garage. A.P.E. in corso  
**MEZZOLOMBARDO € 145.000** Vendiamo in zona centrale, appartamento termoa autonomo, posto al 3° ed ultimo piano. Composto da: ampia zona giorno con angolo cottura, 2 stanze letto, bagno, dibrigo e possibilità ampio garage.  
**TERLAGO € 195.000** in piccola palazzina vendiamo luminoso appartamento posto al secondo ed ultimo piano composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, 3 stanze letto, doppi servizi, 2 balconi, grande cantina e giardino condominiale. A.P.E. in fase di rilascio  
**MATTARELLO,** in elegante palazzina vendiamo minipartamento composto da soggiorno, cultura, balcone, stanza matrimoniale e con balcone, bagno, finestrato. Possibilità garage e cantina. A.P.E. in corso.  
**MATTARELLO,** in piccola palazzina, vendiamo appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, terrazzo, stanza, bagno. Possibilità garage e cantina. A.P.E. in corso.  
**CASE E VILLE SINGOLE**  
**BOLGHERA** vendiamo prestigiosa VILLA SINGOLA di ampia metratura con giardino, terrazzo di mq. 85, garage di mq. 90, taverna e cantina. A.P.E. in fase di rilascio. Info solo in ufficio.  
**LAVIS** vendiamo esclusiva VILLA SINGOLA di grande metratura e finiture di lusso, ampie stanze letto, cascone con cabina armadio e bagno privato, giardino con piscina coperta, zona relax con sauna e taverna. A.P.E. in corso.  
**VICINANZE LEVICO** vendiamo villa Classica A+, biocedilizia costruita ad altissimo risparmio energetico, di mq. 350 con giardino di mq. 2.500. Finiture di altissimo pregio.  
**LAGOLO** vendiamo casa singola in perfette condizioni posta su 2 livelli con giardino di proprietà. A.P.E.  
**ROMAGNANO** vendiamo casa a schiera di testa di grande metratura disposta su più livelli con grande terrazzo e garage doppio. A.P.E. D



**TRENO SUD, LOCALITÀ MADONNA** vendiamo miniappartamento termoa autonomo, arredato posto piano con 3 balconi, possibilità garage doppio, cantina/terrace. A.P.E. C.



**CALLIANO** in zona centrale, appartamenti termoa autonomo, arredato posto piano con cantina e garage. A.P.E. in corso.



**MATTARELLO LOC. NOVALINE** vendiamo casa singola con mq. 2000 di terreno, composta da tre unità abitative più ampio cantina e garage. A.P.E. in corso.



**RAVINA** vendiamo attico di grande metratura, in palazzina di 2 unità, con possibilità realizzato ulteriore appartamento nel piano superiore mansardato. A.P.E. D.



**CLES** Casa clima A+ vendiamo nuovo bilocale di mq. 65 con giardino privato, possibilità garage doppio, cantina/terrace con FINITURE DI PREGIO.



**CADINE** vendiamo casa singola di ampia metratura con posti auto di proprietà, possibilità appartamenti indipendenti. Prezzo interessante



**VILLAZANO** in palazzina di sole 3 unità, vendiamo luminoso appartamento di mq. 70 posto all'ultimo piano con ampio garage e cantina. A.P.E. D.



**CIMONE, LOC. GAZI** vendiamo casa terra cielo di ampia metratura con posti auto privati, ampio garage e avvolli. A.P.E. in corso.



TRENTO CASA s.r.l. Via Torre Verde 10

Tel. 0461.981830

info@trentocasa.com

www.trentocasa.com

340/6133262 - 340/2227487

348/8250248 - 347.7708433

Servizio di registrazione telematica dei contratti di locazione, come da nuovi obblighi di legge

## VENDITE



### PRIMA COLLINA

BICAMERE - Vendiamo appartamento di ampia metratura con cucina abitabile, soggiorno, due camere, bagno finestrato, balcone con vista panoramica sulla città completo di cantina e posti auto privati - ottima esposizione. Informazioni dettagliate in ufficio. APE in fase di rilascio. Rif. 25/2



### TRENTO - ZONA UNIVERSITA'

TRE STANZE - A piano alto vendiamo ampio tre stanze letto, salone, cucina, due bagni, completo di cantina e garage. APE in fase di rilascio. Rif. 23/3



### TERLAGO

MINIAPPARTAMENTO - In centro in palazzo storico vendiamo miniappartamento parzialmente da sistemare con giardino pertinenziale - APE in fase di rilascio - Rif. 8/1 **Prezzo: 50.000 VERA OCCASIONE**



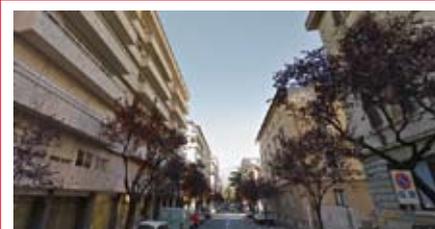
### TRENTO - GARDOLO DI MEZZO

DUE STANZE - Proponiamo in piccolo e recente complesso condominiale grazioso appartamento composto da 2 camere da letto e 2 bagni. 2 balconi. Condizioni pari al nuovo. Cantina. possibilità di garage doppio. APE in fase di rilascio. Rif. 28/2 **Prezzo: 170.000**



### TRENTO - MARTIGNANO

TRE STANZE - Martignano centro vendesi appartamento con giardino, piccola palazzina; composto da cucina, soggiorno, due stanze, bagno finestrato, balconi. Soprastante miniappartamento comunicante con balcone, bagno finestrato. Parzialmente da sistemare. APE in fase di rilascio. Rif. 6/4 **Prezzo: 230.000**



### VIA GRAZIOLI

TRE STANZE - Proponiamo in palazzo esclusivo e di pregio appartamento di ampia metratura a piano alto con ascensore - composto da tre camere, due bagni, soggiorno, cucina abitabile, balcone - ottimamente esposto - APE in fase di rilascio - Rif. 36/3. **Prezzo: 365.000**



### TRENTO NORD

BILOCALE - Vendiamo grazioso miniappartamento con balcone completamente arredato - già affittato con ottima resa - cantina, posto auto e garage - APE in fase di rilascio - Rif. 30/1



### TRENTO SUD

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina di recente costruzione vendiamo grazioso miniappartamento con spazio esterno privato - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 6/1



### TAVERNARO

BICAMERE - Vendiamo appartamento recentemente ristrutturato a piano terra con ampio giardino completo di cantina e garage - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 6/2



### TRENTO - VIA VITTORIO VENETO

TRE CAMERE - Nel quartiere di San Giuseppe proponiamo a piano alto appartamento 3 stanze e 2 bagni. Finemente ristrutturato pochi anni fa. Esposizione a sud/ovest. Climatizzatore. Soffitta. A piano strada garage doppio in lunghezza. APE in fase di rilascio. **Prezzo: 369.000.** Rif. 35/3.



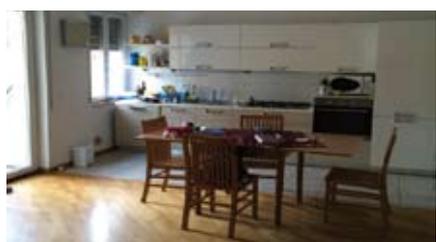
### TRENTO CITTA'

BILOCALE - Vendiamo miniappartamento sito ad ultimo piano, di ampia metratura, esposto ad ovest. APE in fase di rilascio. Rif. 25/1. **Prezzo: 150.000 tratt.**



### GARDOLO - ADIACENTE PISCINA

MINIAPPARTAMENTO - In piccola palazzina vendiamo appartamento da ristrutturare esposto a sud e composto da ingresso, cucinotto finestrato, soggiorno con balcone, camera da letto e bagno finestrato. APE in fase di rilascio. Rif. 29/1 **Prezzo: 80.000**



**BOLGHERA**

BICAMERE - In piccola palazzina vendiamo appartamento di ampia metratura con doppi servizi finestrate e balcone completo di soffitta e cantina - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 15/2



**LOC. VELA**

DUE STANZE - Vendiamo appartamento mansardato dotato di ascensore - altezza minima 2,50 m - con terrazzino, balcone, ampio balcone con zona cottura, disimpegno, matrimoniale e singola, bagno finestrato con vasca - termoautonomo - posti auto condominiali ed eventuale garage - esposto ad OVEST - spese condominiali contenute - APE in fase di rilascio - Rif. 5/2 **Prezzo: 230.000 + garage**



**MEANO**

MINIAPPARTAMENTO - In palazzina tranquilla vendiamo miniappartamento nuovo con zona cottura/soggiorno, bagno finestrato, balcone e terrazzino esposto ad ovest completo di posti auto privati - ottimo anche per investimento - termoautonomo - APE in fase di rilascio - Rif. 34/1

**POVO**

BICAMERE - In palazzina di recente costruzione vendiamo appartamento come nuovo con ampio giardino completo di posti auto privati e cantina - APE in fase di rilascio - Rif. 8/2



**TRENTO - GARDOLO CENTRO ZONA S. ANNA**

TRE STANZE - Vendiamo in piccola palazzina tre stanze letto, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, ripostiglio con possibilità secondo bagno, completo di garage, cantina e posto auto. APE in fase di rilascio. Rif. 3/3 **Prezzo: 270.000**



**TRENTO - VIA MACCANI**

DUE STANZE - A primo piano servito da ascensore vendiamo luminoso appartamento con ottima esposizione, come nuovo, composto da soggiorno con cucina a vista, due camere da letto, bagno finestrato, due balconi. Termoautonomo. Completo di garage e posto auto di proprietà. Ottima esposizione. Classe energetica C; IPE 61,25 kWh/mq. Rif. 18/2 **Prezzo: 220.000**

**AFFITTI**

**TRENTO - VIA ZARA**

DUE STANZE - A primo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** appartamento arredato, composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, angolo cottura separato, due camere da letto, bagno finestrato e completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 4A/2 **Prezzo: 700**

**TRENTO - VIA LA CLARINA**

TRE STANZE - A sesto piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** ampio e luminoso appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere da letto, doppi servizi, ripostiglio e balcone. Completo di cantina, garage e posti auto condominiali. Richieste referenze. APE in fase di rilascio. Rif. 6A/3 **Prezzo: 850**

**TRENTO - VIA PETRARCA**

TRE STANZE - A quinto piano servito da ascensore, situato tra la stazione dei treni e il centro, **AFFITTIAMO** grande appartamento ideale per studenti, composto da cucina abitabile, soggiorno con balcone, due camere doppie, una singola e due bagni finestrati. APE in fase di rilascio. Prezzo: posto in doppia €230 + posto in singola €320

**TRENTO - CLARINA**

DUE STANZE - In palazzina di sole 4 unità abitative, **AFFITTIAMO** ampio e luminoso appartamento termoautonomo composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Completo di posto auto di proprietà. Richieste referenze. APE in fase di rilascio. Rif. 10A/2 **Prezzo: 620**

**TRENTO - VIA TORRE D'AUGUSTO**

BILOCALE - Nelle vicinanze del Castello del Buonconsiglio **AFFITTIAMO** a primo piano grazioso e luminoso appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno finestrato. Arredato e Termoautonomo. Classe energetica F; IPE 246,98 kWh/mq. Rif. 15A/1

**TRENTO - SAN PIO X**

BILOCALE - **AFFITTIAMO** a primo piano servito da ascensore ampio miniappartamento composto da ingresso, soggiorno, cucinotto, stanza matrimoniale, bagno finestrato, balcone e ripostiglio. Arredato di solo blocco cottura. APE in fase di rilascio. Rif. 10A/1 **Prezzo: 500**

**TRENTO - VIA ZAMBRA**

BILOCALE - A secondo piano servito da ascensore **AFFITTIAMO** ampio miniappartamento completamente arredato e corredato, completo di balcone, cantina e posti auto condominiali. Richieste referenze. APE in fase di rilascio. Rif. 11A/1 **Prezzo: 600**

**TRENTO - SAN PIO X**

DUE STANZE - A sesto ed ultimo piano servito da ascensore, **AFFITTIAMO** appartamento ristrutturato e arredato di cucina, due camere da letto con bagno finestrato, cucina e soggiorno separati, libero su tre lati, balcone panoramico. Completo di cantina. APE in fase di rilascio. Rif. 1A/2 **Prezzo: 650**

**MATTARELLO**

MINIAPPARTAMENTO - **AFFITTIAMO** grazioso e luminoso miniappartamento ad ultimo piano con travi a vista con terrazzino e balcone - servito da ascensore - completamente arredato - Richieste referenze - APE in fase di rilascio - Rif. 12A/1 **Prezzo: 530**

**TRENTO - VIA S. PIETRO**

MONOLOCALE - **AFFITTIAMO** in palazzo storico grazioso e spazioso monolocale completamente arredato. Terzo piano. Termoautonomo. Completo. Libero da subito. Classe energetica D; IPE 174,37 kWh/mq. Rif. 1A/0.

**TRENTO - POVO**

DUE STANZE - In contesto storico di sole tre unità abitative **AFFITTIAMO** grazioso appartamento ad ultimo piano con travi a vista e composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi e ampio soppalco. No spese condominiali. Termoautonomo. APE in fase di rilascio. Rif. 6A/2 **Prezzo: 1.000**

**BOLGHERA**

VILLA SINGOLA - Nel cuore della Bolghera **AFFITTIAMO** villetta singola arredata di cucina, sviluppata su tre livelli. A piano terra zona giorno, a primo piano zona notte e ad ultimo piano soffitta/stanza hobby. Disponibile da giugno. APE in fase di rilascio. Rif. 2A/V. **Prezzo: 1.500**



**A1C1258-TRENTO PRIMA COLLINA** vende prestigioso attico con ampia terrazza con stupenda vista sulla città, composto da grande soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 4 stanze, 2 bagni, lavanderia, 2 balconi, 2 cantine, 2 posti auto coperti, 2 garage, riscaldamento e raffrescamento a pavimento abbinati a deumidificatore, antifurto, tapparelle elettriche, pavimenti in listoni di frassino, tetto ventilato, capotto termico. PREZZO IMPEGNATIVO. Cl: B; IPE: 48,25 kWh/mq.



**A1C1221-TRENTO PIAZZA CENTA Euro 230.000,00** vende appartamento a secondo (ultimo) piano ampio completamente ristrutturato, e composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno finestrato (con vasca e doccia), disimpegno, 2 stanze matrimoniali, soffitta e cantina. Termoautonomo, **minime spese condominiali**. Cl: F; IPE: 222,55 kWh/mq



**A1C1218-MADRANO Euro 475.000,00** vende casa libera su tre lati in **splendida posizione** composta da tre piani da 100 mq cadauno, giardino privato di 500 mq e ampio garage. Finiture di alto livello. Cl: B; IPE: 46,47 kWh/mq.



**A1C1227-VILLAZZANO** in contesto molto tranquillo, vende **ampia casa a schiera ristrutturata** con giardino e composta da 3 livelli abitativi, terrazzo, garage e locali accessori. Cl: D; IPE: 141,50 kWh/mq.



**A1C1248-TRENTO BOLGHERA Euro 138.000,00** vende appartamento a piano terra in piccola e tranquilla palazzina composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 ampie stanze, bagno finestrato e cantina di 17 mq. Cl: F; IPE: 194,53 kWh/mq.



**A1C1228-ROMAGNANO Euro 340.000,00** vende ampio appartamento su due livelli con cantina, posto auto e garage di proprietà. Composizione: ingresso, grande soggiorno con cucina a vista, balconi, 3 stanze e 2 bagni. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 124,62 kWh/mq.

# Cestari Suarai



**TRENTO Via Malta, 19**

**T. 0461.933009**

**info@cestarisuardi.it**



**A1C1129-TRENTO ADIA-CENTE SAN MARTINO Euro 580.000,00** vende attico con ampia terrazza composto da ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale con bagno padronale, 2 camere, bagno comune, poggiolo, ottime finiture, nell'interrato garage, posto auto esterno di proprietà. Cl: D; IPE: 178,48 kWh/mq



**A1C1261-TRENTO VIA GRAZIO-LI** vende signorile appartamento in ottime condizioni disposto su due livelli. In antica palazzina recentemente ristrutturata con ascensore grande appartamento con finiture di pregio. Composizione: a primo livello ingresso, grande zona giorno, ampia cucina padronale, dispensa, lavanderia, bagno e ripostiglio; a secondo ed ultimo livello 3 stanze, studio e due bagni. Riscaldamento autonomo a pavimento. Garage e posto auto di proprietà. Cl: D; IPE: 128,40 kWh/mq.



**A1C1279-CIVEZZANO Euro 135.000,00** vende grazioso appartamento in ottimo stato in piccola e tranquilla palazzina. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone ben esposto, stanza da letto matrimoniale, bagno finestrato e garage. Termoautonomo. Cl: D; IPE: 121,91 kWh/mq



**A1C1237-TRENTO zona CLARINA Euro 130.000,00** vende bilocale ad ultimo piano con balcone esposto a sud-ovest. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, stanza da letto matrimoniale e bagno. Cantina. Numerosi posti auto condominiali. **IDEALE COME INVESTIMENTO!** CL: E; IPE: 192,45 kWh/mq



**A1C1224-TRENTO VIA di PIETRASTRETTA Euro 160.000,00** vende appartamento ad ultimo piano con splendida vista panoramica sulla città. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, ripostiglio, 2 stanze, bagno finestrato e cantina. Cl: F; IPE: 235,87 kWh/mq.



**A1C1132-zona LASTE** vende soleggiata casa a schiera di testa ristrutturata con ampio giardino perimetrale e composta da 4 livelli: seminterrato: stube e cantine; piano terra: zona giorno con cucina abitabile e bagno; primo piano: zona notte con 3 stanze, 2 balconi e bagno finestrato; mansarda: locale open space con terrazzo panoramico. Garage doppio e ampio parco verde. Cl: C; IPE: 100,00 kWh/mq



**A1C1251-VILLAZZANO S. ROCCO Euro 420.000,00** immerso nel verde vende grande appartamento su due livelli con finiture signorili composto da ingresso, salone, cucina abitabile, 5 stanze, 3 bagni finestrati, 3 balconi e caratteristica stube originale tirolese. Ampio garage. Termoautonomo. Serramenti esterni nuovi. Cl: D; IPE: 124,37 kWh/mq



**A1C1246-GAZZADINA Euro 230.000,00** vende in piccola e recente palazzina, appartamento molto luminoso e ottimamente esposto composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura e terrazzino panoramico, disimpegno, 2 stanze, bagno finestrato, cantina e garage di proprietà. Termoautonomo. Cl: C; IPE: 98,20 kWh/mq.



# Cestari Suardi

## T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



**A3C1028-TRENTO SUD € 139.000** in piccolo e tranquillo contesto, luminoso mini appartamento in ottimo stato esposto a Sud con splendido terrazzino e bagno finestrato. Posti auto condominiali, possibile garage. Cl: E; IPE: 154 kWh/mq.



**A3C1029-TRENTO CITTÀ € 560.000** casa a schiera di testa, molto luminosa con giardino privato riservato. Finiture di pregio. Grandi metrature, zona tranquilla e signorile. Cl: B IPE: 59 kWh/mq.



**A3C1046 - PERGINE 3 STANZE € 198.000** ampio appartamento nella zona di Via Marconi. Cucina abitabile, grande soggiorno con uscita sul balcone esposto ad ovest. Esterno completamente ristrutturato con cappotto. Cl: C; IPE: 78,83 kWh/mq



**A3C1027 MONTE TERLAGO** in posizione dominante, con stupenda vista sulla valle, grande villa unifamiliare a pochi minuti da Trento. Cl: E IPE: 212 kWh/mq.



**A3C1020-MONTETERLAGO € 220.000** vicino al lago di Terlago appartamento 2 camere con giardino privato in piccola palazzina Cl: E; IPE: 154 kWh/mq.



**A3C1044-TRENTO ZONA CENTRO € 265.000** appartamento con terrazza a due passi dal centro. Soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno finestrato, due camere matrimoniali. Grandi metrature. Cantina e posti auto. Cl: D IPE: 132 kWh/mq



**A3C1014 - TERLAGO, VILLA INDIPENDENTE € 340.000** a soli 10 km da Trento villa con grande giardino di 450 mq in posizione panoramica e soleggiata con vista sulla valle. Cl: E IPE: 215 kWh/mq.



**A3C1008-TRENTO COLLIANA OVEST € 185.000** nel centro della piazza, metrature di una volta, appartamento in casa di sole 3 unità con cantina/stube di 40 mq. Cl: F; IPE: 192,3 kWh/mq.



**A3C1012 - MATTARELLO SPAZIOSO TRICAMERE € 390.000** piccola casa, appartamento con grande giardino, cucina con forno a legna e in soggiorno stufa a pallet, 2 posti auto. Cl: D; IPE: 142,7 kWh/mq.



**A3C1047-MONTAGNA DI TRENTO € 59.000** appartamento vacanza in montagna a due passi dalle piste e dai prati per splendide passeggiate! Cl: E; IPE: 158 kWh/mc.



**A3C1040-MONTETERLAGO VILLA INDIPENDENTE** posizione panoramica e soleggiata, casetta indipendente di oltre 200 mq pari al nuovo con 400 di giardino. Finiture di pregio, riscaldamento a pavimento con caldaia a condensazione, pannelli solari caminetto, stufa economica, domotica, allarme con telecamere. Cl: B; IPE: 59,2 kWh/mq.



**A3C1003-TRENTO CITTÀ MONO-ATTICO € 85.000** ultimo piano in palazzina signorile, con ascensore, a due passi dal centro monolocale con terrazzino. Ottimo come investimento! Cl: C; IPE: 71,04 kWh/mq



**A3C1033-TRENTO, 140 MQ € 235.000** zona Cappuccini, in contesto signorile appartamento con luminoso soggiorno, cucina abitabile, 3 grandi stanze, bagno finestrato (possibilità ricavo secondo), due balconi, cantina garage. Cl: C IPE: 114 kWh/mq.



**A3C1045-ZONA TRENTO SUD € 198.000** grande appartamento con travi a vista, a 5 minuti dalla città. 3 camere da letto, open space nella zona giorno, bagno finestrato, no spese condominiali! Cl: E IPE: 219 kWh/mq.



**A3C1039-LAGO DI CALDONAZZO CON GIARDINO € 189.000** splendido appartamento duplex con vista sul lago; 2 grandi camere da letto, 2 bagni, 2 balconi e giardino. Grandi metrature. Cantina e garage. Cl: C IPE: 74 kWh/mq



**A2C1562-ROVERETO CITTA'** in zona residenziale molto tranquilla e servita vendiamo appartamenti in nuova prestigiosa palazzina di sole otto unità abitative; disponibili soluzioni con 2 e 3 stanze da letto, giardino privato a piano terra, grandi terrazzi e due stupendi attici, grandi garages e cantine. Possibilità scelta della suddivisione interna e delle finiture. Cl. A+; IPE 28,00 Kwh/mq



**A2C1517-ROVERETO CENTRO STORICO € 330.000,00** nella bella e antica piazza con vista sulla fontana del Nettuno, vende luminoso appartamento a piano alto, ristrutturato completamente in edificio d'epoca, composto da atrio, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, 2 bagni, 2 stanze matrimoniali, 1 stanza singola, termoautonomo, ottime finiture, ascensore, 2 cantine. Disponibile adiacente posto auto coperto in affitto o garage pertinenziale a parte in acquisto. Cl: D; IPE: 87,42 Kwh/mq.



**A2C1539-NOGAREDO COLLINA** con stupenda vista sulla Vallagana vende villetta monofamiliare di recente costruzione ottimamente rifinita con 400 mq. di esclusivo giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato, 1° livello mansardato travi a vista con disbrigo, ampio bagno finestrato, 3 stanze matrimoniali, 2 balconi, a piano interrato, stube, locale caldaia / bagno, cantina, portico con posto auto e garage triplo. APE Classe C 110,10 KWh/mq. anno.



**A2C1434-ROVERETO SAN GIORGIO € 388.000,00 IMMENSA !!** con possibilità di ricavare 5 stanze da letto; recente casa a schiera con ingresso, soggiorno, cucina abitabile, terrazzo, 3 stanze da letto + locale open space mansardato di 50 mq., attualmente studio con possibilità di ricavare altre 2 stanze matrimoniali, tre bagni, lavanderia, garage, giardino di circa 100 mq.. Cl. C; IPE 118,30 Kwh/mq.



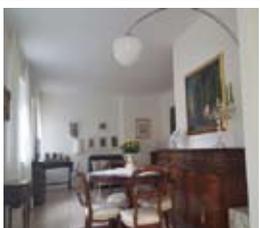
**A21229-ROVERETO SANTA MARIA € 288.000,00 in PALAZZO STORICO** Appartamento con splendida vista sul castello e sul Leno composto da ingresso, ampia zona a giorno con cucina a vista, disbrigo, tre stanze da letto, doppi servizi, terrazzo di 15 mq., cantina. Termoautonomo, servito da ascensore. Palazzo recentemente ristrutturato, appartamento in perfette condizioni pronto ad abitare. Cl. D; IPE 134,29 Kwh/mq



**A 2 C 1 5 4 0 - N O G A R E D O € 150.000,00** in casa di 2 unità grande appartamento di 130 mq. da riattare con ingresso, soggiorno, balcone, cucina, bagno finestrato, disbrigo, 3 stanze da letto matrimoniali. Grande sottotetto di 50 mq., 3 ampie cantine, garage e cortile di proprietà. APE Classe G.



**A2C1403-VOLANO, UNICA !! VILLA A SCHIERA DI TESTA A SUD** con grande giardino su tre lati, composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto, due bagni. Garage doppio, stube. Immobile recente in perfette condizioni. Occasione irripetibile per chi ama l'indipendenza. Cl: C; IPE: 112,48 Kwh/mq.



**A2C1541-ROVERETO CENTRALISSIMO !!!** vende esclusivo appartamento di 160 mq. completamente e finemente ristrutturato composto da ingresso, salone/pranzo, ampia cucina, disbrigo, due stanze da letto matrimoniali, stanza singola, doppi servizi, ripostiglio/lavanderia, due balconi. A piano interrato ampia cantina e posto auto coperto. Ottimamente esposto, servito da ascensore, ristrutturato con finiture di assoluto prestigio. Cl: C; IPE: 120,85 Kwh/mq.



**A2C1551-ROVERETO LUNGO LENO € 119.000,00** vende miniappartamento ristrutturato di recente, semi-aredato, composto da atrio, soggiorno con cottura, bagno finestrato, 1 camera matrimoniale, poggolo a sud, dotato di soffitta, ampia cantina, posto auto condominiale, cortile condominiale, situato in prossimità dei servizi principali. Cl: E IPE: 124,3 Kw/ mq.



**A2C1550- VILLA LAGARINA PEDERZANO € 189.000,00 posizione unica!!** Ampio due camere; vende recente appartamento termoautonomo in piccola palazzina composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone. A piano terra: cantina, garage e posti auto condominiali. Poche spese di condominio Cl. D; IPE 148,30 Kwh/mq.



**A2C1571-NOMI € 195.000,00 ULTIMO PIANO** in piccola e recente palazzina vende mansarda travi a vista ben esposto con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze letto, 2 bagni, tre balconi. Garage, cantina, posto auto esterno e orto. APE Classe C 115,14 KWh/mq. anno.



**A2C1507-ROVERETO S. ILARIO OCCASIONE !! € 292.000,00** vende recente casa a schiera in contesto soleggiato ed estremamente tranquillo composta da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, giardino, terrazzo, balcone, ampio garage e lavanderia/cantina a piano interrato. Cappotto esterno, posti auto condominiali, zero spese di condominio. Cl. C; IPE 108,6 Kwh/mq.



**A2C1473-BORGO SACCO, COME NUOVO!** vende recente miniappartamento termoautonomo completamente arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, stanza da letto, bagno, ampio terrazzino. Cantina e garage a piano interrato. Appartamento in ottime condizioni pronto ad abitare. Cl C; IPE: 116,04 Kwh/mq.



**A2C1566-DESTRA ADIGE NOMI € 170.000,00** vende in centro paese grande appartamento di 150 mq. composto da ingresso, salone, cucina abitabile con dispensa, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, terrazzo di circa 20 mq.; a piano terra cantina di 15 mq. Termoautonomo con poche spese di gestione. Cl. D; IPE 157,40 Kwh/mq.



**A2C1554-ROVERETO VIA GRASER** vende in piccola palazzina grande appartamento completamente ristrutturato di 105 mq. utili; ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre stanze da letto matrimoniali, doppi servizi finestrati, balcone, ripostiglio. Cantina e garage di 30 mq. Termoautonomo, con posti auto condominiali. Zona di assoluta comodità e tranquillità. Cl. C; IPE: 125,25 Kwh/mq.

**ROVERETO C.so Rosmini, 30**  
**T. 0464.424458**

[www.cestarisuardi.it](http://www.cestarisuardi.it)



**Cestari Suarai**

Grafica di proprietà di Rinnova Immobiliare. Ogni riproduzione anche parziale è vietata.



www.rinnovaimmobiliare.com - info@rinnovaimmobiliare.com

Trento, Via delle Ghiaie n°17  
(si riceve solo su appuntamento)

Emiliano Decarli 348.7482153  
Marco Decarli 392.7126709

**POVO CENTRO**



€ 198.000

IN ESCLUSIVA vendiamo in palazzina luminoso appartamento composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due stanze, bagno con vasca, disimpegno, balcone, cantina e garage. Termoautonomo. Parzialmente arredato. Ideale anche per investimento!

**POVO**



€ 295.000

IN ESCLUSIVA vendiamo luminoso appartamento ultimo piano con terrazzo: ingresso, soggiorno con angolo cucina, due stanze, studio/stanza, disimpegno, due bagni finestrati, ampio balcone, ulteriore balcone, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto ampio garage. Termoautonomo. Zona centrale e servita. Vista aperta! APE IN FASE DI RILASCIO

**VATTARO**



€ 358.000

PARI AL NUOVO, in esclusiva vendiamo porzione di casa terra-tetto libera su tre lati, disposta su quattro livelli: ingresso con armadi guardaroba, soggiorno-cottura, due bagni finestrati, ripostiglio/lavanderia finestrata, tre camere, balcone, terrazzo, ampio giardino, cantina, garage doppio soppalcato. Finiture accurate. Vista aperta. Costruzione recente! Classe Energetica B+, Ipe 48,65 Kwh/mq anno

**MARTIGNANO**



€ 468.000

PARI AL NUOVO, in recente palazzina luminoso appartamento: ingresso, soggiorno con uscita su terrazzo, cucina separata, tre camere, due bagni, due balconi, giardino, cantina, garage e posto auto privato. Ottime finiture. Vista sulla città! Classe Energetica A+, Ipe 18,26 Kwh/mq anno



€ 135.000

**VILLAMONTAGNA**  
in caratteristica casa del centro storico vendiamo IN ESCLUSIVA, appartamento mansardato composto da: ingresso, soggiorno, cucina, camera matrimoniale, bagno finestrato, balcone, cantina. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica D, IPE 137,68 Kwh/mq anno



€ 220.000

**VILLAMONTAGNA**  
in caratteristica casa del centro storico vendiamo IN ESCLUSIVA, appartamento composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, ampio bagno, cantina. Termoautonomo. Disponibile subito! Classe Energetica E, IPE 186,97 Kwh/mq anno



€ 345.000

**ZONA SOPRA MATTARELLO**  
In nuova palazzina vendiamo spazioso appartamento con TERRAZZA A SUD: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre camere, due bagni, ripostiglio, due spaziosi balconi, garage cantina e posto auto. Scelta finiture. Vista sulla città! Classe Energetica A, IPE 31,91 Kwh/mq anno



€ 365.000

**TERLAGO**  
IN ESCLUSIVA vendiamo spaziosa bifamiliare: ingresso, soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni finestrati, ampio giardino, cantina, ripostiglio, lavanderia, balconi, spazioso garage, posto auto privato. Classe Energetica B Ipe 60,70 Kwh/mq anno



€ 400.000

**VILLAZZANO**  
vendiamo spaziosa schiera centrale composta da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con uscita su giardinetto, tre stanze, due bagni finestrati, due balconi, soffitta, giardinetto roccioso, garage doppio. Termoautonomo. Vista panoramici! Classe Energetica E, Ipe 186,41 kwh/mq anno



€ 470.000

**PRIMA COLLINA**  
IN ESCLUSIVA, vendiamo ampia e soleggiata villetta a schiera composta da: ingresso, soggiorno, spaziosa cucina abitabile, tre camere, due bagni, mansarda, balconi, terrazzo a vasca, giardino privato, locale cantina/stube, garage doppio, posti auto condominiali. Contesto ben tenuto! APE in fase di rilascio

Tutte le nostre offerte e i nostri servizi sul sito internet:

**www.rinnovaimmobiliare.com**

Seguici anche su fanpage

Visitalo anche tu!

Per la tua pubblicità su case ditrento chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



**AGENZIA IMMOBILIARE**  
di dott. Roberta Roseano

**Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 ruiochimm@tin.it**

**PERGINE**



**ASSIZZI** Vendiamo luminoso appartamento appena ultimato ben rifinito, a piano primo e secondo ultimo ciascuno con terrazzi abitabili panoramici, ingresso indipendente. Ampio soggiorno, 3 stanze + 1 studio, doppi servizi finestrati, cucina separata, spazi accessori. Garage. **Euro 285.000,00**

**GIVEZZANO**



**FRAZIONE LIMITROFA** Vendiamo porzione di casa terra-cielo recentemente ristrutturata. Ampia zona giorno con balcone e bagno a p.primo; a p. mansarda due stanze, bagno e balcone; soppalco uso studio-ripostiglio. A p. terra stube, grande cantina, wc e piazzale privato. Ottima dotazione impiantistica. **Euro 210.000,00**

**PERGINE**



**ZIVIGNAGO** vendiamo nuovo appartamento in tranquilla residenza, ottime finiture, ascensore. Ingresso, zona giorno con angolo cucina, disimpegno, grande bagno finestrato, ripostiglio, due camere, ampi balconi. Posti auto condominiali. Possibilità acquisto garage. Classe A Ipe 30 Kw **Euro 195.000,00**

**PERGINE**



**VALCANOVER** Vendiamo nuovo appartamento a piano terra con bel giardino privato: soggiorno - cottura, una matrimoniale, bagno finestrato con vasca, ampio locale cieco uso dispensa- stireria, posto auto privato. Classe A Ipe 30 Kw **Euro 145.000,00**

**PERGINE**



**SUSÀ** in contesto di ristrutturazione integrale con poche unità, prenotiamo appartamenti personalizzabili di varia metratura, con ampie cantine, poggiosi, mansarde. Recupero fiscale per acquisto immobile ristrutturato. Disponibili garages. Classe B **Euro 2.100/mq**

**GIVEZZANO**



**IN EDIFICIO DEL CENTRO** ristrutturato vendiamo appartamento a piano secondo e terzo mansardato alto, con: soggiorno, grande cucina, due camere, doppi servizi, ripostiglio. Spazio cantina a piano terra. Termoautonomo, ottima impiantistica, elementi di domotica. Classe C Ipe 55,80 Kw **Euro 170.000,00**

**PERGINE**



**ISCHIA** In nuova palazzina vista lago prenotiamo ultimo appartamento tricamere con ampio giardino privato. Possibilità personalizzazione interna e scelta finiture. Ampie vetrate panoramiche, ottima dotazione impiantistica. Con garage e cantina. Classe A + Ipe 29 Kw **Euro 328.000,00**

**CALDONAZZO**



**A PRIMO PIANO** mansardato vendiamo appartamento indipendente senza spese condominiali, con zona giorno, 2 matrimoniali, soppalco uso studio, bagno fin. e ripostiglio, balcone, garage con grande cantina. **Euro 200.000,00** + eventuale altro deposito/sala hobby da 26mq. Classe A Ipe 35 Kw

**PERGINE**



**SERSO** Vendiamo recente appartamento piano terra: soggiorno-cucina con terrazzo, disbrigo, bagno finestrato, due matrimoniali con accesso a terrazza in parte coperta e in parte adibita a posti auto privati. Con garage e cantina. Classe B Ipe 45 Kw **Euro 198.000,00**

**PERGINE**



**CENTRO STORICO** vendiamo appartamento con: ampia zona giorno, bagno, ripostiglio, poggiolo; a piano mansarda una stanza, uno studiolo e bagno fin. Grande cantina. Scelta finiture Disponibilità posto auto privato. Ape in corso. **Euro 180.000,00**

**PERGINE**



**ZONA RESIDENZIALE** vendiamo appartamento libero tre lati, soleggiato: soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio con attacco lavatrice, bagno, tre camere. Con cantina e posto auto privato. Termoautonomo, ascensore. Classe C Ipe 86,65 Kw **Euro 155.000,00**

**PERGINE**



**CENTRO STORICO** In edificio recentemente ristrutturato vendiamo ampio monolocale con ingresso, grande open space, ripostiglio e bagno. Arredato, ottimo per investimento. Disponibile subito. Classe C+ Ipe 64,04 Kw **Euro 85.000,00**



0461 91 61 94

Via Piave 8 - Trento

www.costruzioniangelini.it



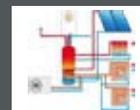
CLASSE ENERGETICA A+



PANNELLI FOTOVOLTAICI



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



POMPA DI CALORE ARIA - ACQUA

**TRENTO - VIALE VERONA**

In Condominio 11 unità, si vendono appartamenti in

Classe Energetica A +

- 2 o 3 camere
- piano terra con giardino
- attico con terrazzo

Consegna Fine 2017

€230.000



€350.000



€590.000



**ATTICO 4 CAMERE  
TERRAZZO 50m<sup>2</sup>**



CLASSE ENERGETICA A



PANNELLI FOTOVOLTAICI



RISCALDAMENTO A PAVIMENTO



POMPA DI CALORE ACQUA - ACQUA

**TRENTO - RONCAFORT**

In Condominio di sole 9 unità, si vendono appartamenti in

Classe Energetica A

- Riscaldamento a pavimento
- Predisposizione per raffrescamento a pavimento e deumidificatore
- Tapparelle elettriche
- Pannelli fotovoltaici
- Geotermia per bassissimi costi di riscaldamento
- Finiture di altissimo livello
- **Detrazione 50% su acquisto box e posti auto**

€189.000



€222.000



€239.000



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



# LAMBIASE immobiliare



## LAMBIASE IMMOBILIARE di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570

Cell. 392 5522796

info@lambiasemobiliare.com



### CADINE

#### ZONA SERVITA

ed immersa nel verde, vendo in esclusiva attico ultimo piano! L'immobile si sviluppa su 120mq di unita' oltre a terrazzo di 45mq. Rifiniture di alto livello, termoautonomo. Ingresso, cucina con penisola centrale con vista su ampio salone (volendo la cucina è separabile), due camere grandi matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato, ripostiglio. Dalla zona giorno si accede all'ampio terrazzo panoramico. completano l'immobile un garage doppio. Ape in rilascio. €330.000



### TRENTO CRISTO RÈ ZONA SERVITISSIMA

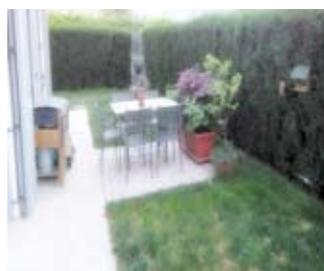
VENDO in piccolo contesto appartamento luminoso e di grandi dimensioni (90 mq. calpestabili): ingresso-corridoio, soggiorno con zona cucina (separabile), pogggiolo, due camere grandi matrimoniali, bagno fin. completo di cantina, soffitta e posti auto condominiali! Termoautonomo, pochissime spese condominiali. Parco condominiale. Abitabile da subito. Ape in rilascio. Occasione €170.000



### TRENTO

#### ZONA VIA GIUSTI

VENDO in esclusiva appartamento in fase di consegna: soggiorno con angolo cucina, due stanze doppie, doppi servizi, terrazzo di circa 23mq. ottima esposizione ovest, sud. Possibilità scelta finiture, ape prevista A, possibilità recupero fiscale sui lavori! €330.000



### VILLAZZANO

in palazzina elegante vendo bellissimo appartamento con 200mq. di giardino. Cucina-soggiorno, due camere grandi, bagno finestrato. Completo di garage doppio, ampia cantina e posto auto!

Occasione da vedere!!!



### LEVICO

Zona tranquilla e centrale al paese, vendo schiera di testa/bifamiliare nuova: l'immobile si sviluppa su tre piani totali, dove all'interrato vi è un locale garage (frazionabile con cantina e lavanderia) di 75mq, a piano terra oltre al giardino si trova cucina, soggiorno e bagno (e possibile studio/stanza); a piano secondo (sottotetto) ci sono tre camere da letto e un bagno. l'immobile è al grezzo, quindi sia le finiture che gli spazi si possono personalizzare secondo le tue esigenze! Prezzo competitivo.



### SE STAI CERCANDO

un piccolo angolo di paradiso dove vuoi la tranquillità e la pace, ma allo stesso tempo vuoi rimanere vicino alla città... qui c'è quello che fa per te: PICCOLA BAITA romantica con splendida vista sulla vallata, di recente costruzione, con terrazze prendisole, pergolato, terreno per vigna e orto terrazzato. Cantina/deposito per fare del buon vino e area parcheggio. Nessun lavoro da fare, pronta per essere vissuta!

### TRENTO VIA SAN PIO X

vendo miniappartamento recentemente ristrutturato: ingresso, cucina-soggiorno, pogggiolo, stanza matrimoniale, bagno. Completo di cantina e soffitta. Parcheggiocondominiale, termoautonomo poche spese condominiali. Ape in rilascio. €140.000

### TRENTO ZONA PIAZZA VICENZA (BOLGHERA)

vendo appartamento da ristrutturare di circa 95mq. calpestabili (120mq.) così attualmente composto: ingresso, soggiorno, cucina abitabile con angolo dispensa, tre stanze da letto, bagno finestrato, balcone. Possibilità secondo bagno. Completo di cantina. €210.000

### MATTARELLO

in palazzina di recente costruzione, vendo luminoso appartamento ultimo piano mansardato così composto: ingresso, cucina-soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, tre terrazzini. termoautonomo, possibilità garage, attualmente locato. €200.000

### TRENTO PIAZZA CENTA

a due passi dal centro storico, vendo appartamento da ristrutturare, ideale come investimento, possibilità di ricavare tre stanze. Termoautonomo, pochissime spese condominiali. €140.000. Ottimo prezzo!



### ROMAGNANO

#### CENTRO STORICO

in casa completamente ristrutturata di recente, vendo appartamento duplex così composto: ingresso, cucina-soggiorno, doppi servizi, due camere! termoautonomo, pochissime spese condominiali. possibilità garage. €140.000

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito [www.lambiasemobiliare.com](http://www.lambiasemobiliare.com)

**GM** IMMOBILIARE  
www.gmcase.it

Tel **0461/1590052**

Via Verdi, 33 - Trento

info@gmcase.it



**3 STANZE MARTIGNANO TRATTATIVA RISERVATA:** In elegante palazzina, vendiamo splendida mansarda composta da: grande soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, due bagni finestrati, tre terrazzini, ed una grande terrazza panoramica. Ascensore che sale direttamente nella mansarda con proprio codice. Completano la proprietà grande garage, cantina e posto auto privato. ACE in corso.



**VILLA SINGOLA NUOVA:** collina est in posizione panoramica ed in mezzo al verde, stupenda nuova villa in lotto di 900 mq, Classe A+



**VILLA SINGOLA BOLGHERA:** in zona di particolare pregio proponiamo ampia villa singola di recente ristrutturazione con terrazzo e giardino molto bella ed elegante. **Prezzo impegnativo.** ACE in corso. Informazioni in ufficio



**VILLAZZANO MANSARDA:** In casa dei primi del novecento vendiamo bellissima mansarda nuova di 180 mq con finiture di pregio, impiantistica moderna, ingresso indipendente e posto auto privato. Ace in corso (classe B+). **Informazioni solo in ufficio previo appuntamento.**

**PICCOLA OPERAZIONE IMMOBILIARE:**

città in zona interessante, realizzazione di 6/7 appartamenti con possibilità di permuta nell'acquisto. Euro 600.000 !!!!!



**MINI 187.000:** Primissima collina vendiamo in palazzina di poche unità abitative con ottima vista sulla città ed ottima esposizione. ampio mini appartamento così composto: ampio soggiorno, grande bagno, stanza matrimoniale con salottino, locale lavanderia. Completano la proprietà bellissimo giardino e posto auto privato. ACE in corso.



**INVESTIMENTO**  
**RAVINA ULTIMO PIANO:** in piccola porzione storica bifamiliare proponiamo tricamere all'ultimo piano su due livelli, con garage ed ingresso indipendente, termoa autonomo ed in buono stato. Ace in corso. **Euro 195.000.**



**INVESTIMENTO**  
**ZONA UNIVERSITA':** quattro camere termoa autonomo, con basse spese condominiali, già ottimamente affittato a studenti, completo di ampia stube con cucina e bagno. Ace in corso. **Euro 220.000**



**COLLINA DI LAVIS :** in splendida zona soleggiata, vendiamo appartamento situato al primo piano di una nuova ed elegante palazzina in classe A+ e così composto: ampio soggiorno con angolo cottura, tre stanze, due bagni, due grandi balconi. Scelta rifiniture interne. Completa il tutto ampio garage e cantina. ACE in corso.



**ATTICO TRENTO SUD:** In nuova realizzazione classe A+ proponiamo intero ultimo piano libero su 4 lati con grande terrazzo, possibilità scelta finiture, distribuzione interna, palazzina di poche unità con affaccio sul verde. Ace in corso. **Euro 600.000**



**ATTICO CENTRO STORICO:** proponiamo grande attico di 300 mq con terrazzo. Soluzione unica e molto elegante. Ace in corso. **Prezzo impegnativo.**



**ATTICO BOLGHERA:** in zona di particolare pregio attico con grande terrazzo, intero piano di casa con tre camere, due bagni, ampia zona giorno, ascensore padronale e altissima qualità costruttiva, informazioni in ufficio. Ace in corso.



**ATTICO COLLINA EST:** nuovo stupendo attico libero su 4 lati con 80 mq di terrazzo in classe A+ !!! in piccola palazzina curata ed elegante con possibilità scelta finiture e ripartizione interna degli spazi. ACE in corso.

**INVESTIMENTO ZONA UNIVERSITA':**

\* quattro camere termoa autonomo, senza spese condominiale già affittato a studenti a piu di 1000 euro mensili. Euro 220.000 Ace in corso  
\* quattro camere termoa autonomo con lavori di sistemazione interna, 160 mq!!!!!! Ace in corso Euro 230.000

**MINI ZONA UNIVERSITA':**

Mansarda con ingresso indipendente come nuova: Euro 180.000  
Mini nuovo con terrazzo e recupero fiscale: Euro 170.000



**PIAZZA ITALIA:** nel cuore di Trento proponiamo bellissimo tricamere come nuovo con balconi, doppi servizi, grande zona giorno con cucina separata, elegante e ben rifinito. ACE in corso. **Euro 500.000**



**COLLINA EST:** in nuova piccola ed elegante palazzina a risparmio energetico proponiamo ampio tricamere con doppi servizi e grande giardino su tre lati, possibilità scelta delle finiture. Ace in corso.



**CENTRO STORICO** a pochi passi da Piazza Duomo ampio e luminoso tricamere a piano alto con ascensore in ottimo stato e con doppi servizi, tutto esposto a Sud. Ace in corso. Prezzo interessante.



**BOLGHERA:** appartamento al 5° piano con ascensore e molto luminoso composto da: ingresso, soggiorno/cucina, due ampie stanze matrimoniali, bagno finestrato, balcone. Serramenti esterni ed interni nuovi. Compreso di cantina. Posto auto condominiale. ACE in corso. **Euro 200.000**

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



**A008: CRISTO RE:** PIANO ALTO OTTIMA ESPOSIZIONE, fuori dal traffico, ingr., soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno f., ripostiglio, ampia matrimoniale. In perfette condizioni! Soffitta, p. auto cond., Cl. En. D

€ 155.000



**A020: LIMITROFO CENTRO STORICO:** OTTIMO INVESTIMENTO MINI RISTRUTTURATO con AMPIO BALCONE, vicino a tutti i servizi, luminoso e ben arredato; ampia cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, antibagno, bagno con doccia, videocitofono, tapparelle elettriche, basse spese cond., T.A., Cl. En. E

€ 155.000



**A022: VIA VENEZIA:** MINIAPPARTAMENTO RESTAURATO, in casa storica, ingr., soggiorno/pranzo, cucinino, bagno, 1 stanza, cantina. Cl. En. E

€ 135.000



**A055: LAVIS:** MINIAPPARTAMENTO ULTIMO PIANO, in zona centrale, ingresso, soggiorno/cucina con balcone, ripostiglio, bagno f., stanza matrimoniale, soffitta, p. auto esclusivo, T.A. + Clima Cl. En. E

€ 129.000



**A056: CRISTO RE:** MINIAPPARTAMENTO RISTRUTTURATO Ultimo piano, in decoroso condominio con grande giardino, soggiorno con angolo cucina, bagno, stanza matrimoniale, cantina, soffitta. Ideale per giovani coppie o per investimento! T.A., Cl. En. E

€ 100.000



**A088: V. LAMPI:** AMPIO MINIAPPARTAMENTO - DA INVESTIMENTO in piccola palazzina, limitrofa al centro e alla stazione, luminoso esposto a sud, ingresso, soggiorno/cucina con balcone, ripostiglio, stanza matrimoniale con secondo balcone, bagno f., arredato, p. auto coperto, T.A., Cl. En. D

€ 158.000



**B003: TENNA:** INTROVABILE DUPLEX - VISTA LAGO, 130 mq., ingr. indip., soggiorno/cucina, balcone vista lago, stufa ad olle, ripostiglio, bagno f., 2 matrimoniali (poss. terza stanza), secondo bagno f., terrazzo a vasca vista lago, T.A., Cl. En C

€ 245.000  
+ ev. stube

**B014: SUSA:** ABITABILISSIMO CON SPLENDIDA VISTA, a secondo piano, ben esposto, rara ampia zona soggiorno/cucina, balcone con vista lago, disbr., camera matrimoniale, camera singola, bagno, cantina, (parzialmente arredato), T.A., Cl. En F

€ 115.000



**B022: CERNIDOR/BELLEVUE:** IN PICCOLA PALAZZINA - CON GIARDINO, fuori dal traffico, ingr., soggiorno con accesso al giardino a ovest, cucina, disbr., ripostiglio, lavanderia, bagno f., stanza matrimoniale con balcone, stanza doppia, cantina, T.A., Cl. En C

€ 218.000  
+ garage

**B027: RAVINA:** IN PALAZZINA RECENTE CON GIARDINO, ingresso, soggiorno/cucina con grande balcone con vista panoramica, stanza matrimoniale con accesso al balcone, camera singola con un giardino di 30 mq., bagno f., garage e cantina. T.A., Cl. En C+

€ 228.000



**BC30 PIO X:** ULTIMO PIANO in piccolo palazzo, ottimamente esposto con vista libera, 3 lati liberi: ampio atrio d'ingresso, sala giorno, balcone, sala pranzo con cucinino, disbrigo, due enormi stanze matrimoniali, bagno finestrato con balcone, soffitta, cantina e posto auto privato. Cl. En F

€ 190.000



**B050 POVO:** AMPIO BICAMERE IMMERSO NEL VERDE, in piccola palazzina anni '90, est-ovest, ampio soggiorno/cucina con balcone, disbr., ripost., 2 matrimoniali, secondo balcone, bagno, parz. arredato, T.A., Cl. En D

€ 269.000  
+ garage



**B030 SOPRAMONTE:** con GIARDINO In piccola palazzina in perfette condizioni, proponiamo appartamento bicamere così composto: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile con uscita su giardino a sud, disbrigo, bagno finestrato, ripostiglio, due matrimoniali. Possibilità garage. **€ 199.000**  
Cl. En F



**B074 S. PIO X:** PIANO ALTO RISTRUTTURATO 75 mq., in palazzina totalmente riammodernata, ingr., soggiorno/cucina, ripostiglio, corridoio arredabile, stanza doppia, bagno f., stanza matrimoniale, 2 balconi, cantina, garage - con ascensore. Cl. En C+ **€ 235.000 + garage**



**B082 V.LE VERONA:** piano terra, ottimamente esposto, ingr. indipendente, soggiorno/cucina, disimpegno notte, stanza matrimoniale, stanza doppia, ampio bagno f., cantina e comodo garage, ampio giardino condominiale e cortile recintato, T.A., Cl. En E **€ 169.000**



**B412: LIMITROFO VIA MACCANI:** NUOVO IN PORZIONE BIFAMILIARE, ingr. da giardino privato recintato, soggiorno/cucina con ampio balcone, camera matrimoniale, poggolo, stanza media, bagno f., ripost., soffitta, T.A., (possibilità di modificare distribuzione degli ambienti) Cl. En. B **€ 147.000**



**C001: POVO:** in BIFAMILIARE con SPENDIDO GIARDINO DI 170 MQ a OVEST ultimo piano, 127 mq. utili + 127 mq. soffitta: ingr. ampia cucina abitabile, dispensa, ampio terrazzo a ovest con vista libera, soggiorno da 37 mq., 2 matrimoniali, camera singola, doppi servizi f., ripostiglio, cantina, BOX, p. auto, T.A., Cl. En. E **€ 460.000**



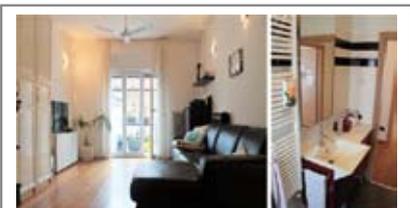
**C008: CRISTO RE:** AMPIO APPARTAMENTO RISTRUTTURATO: Nelle immediate vicinanze del centro, ingr., ampia zona giorno con angolo cottura a vista, terrazza con privacy, disbrigo, due stanze matrimoniali, una stanza doppia, doppi servizi, grande cantina, T.A., Cl. En. D **€ 220.000**



**C019: ZONA OSPEDALE:** ULTIMO PIANO in piccola palazzina, ingresso arredabile, soggiorno-cucina con balcone a ovest, doppi servizi, stanza matrimoniale, due singole, cantina, ascensore ad uso esclusivo, T.A., Cl. En. D **€ 259.000**



**C022: L.GO CARDUCCI:** PRESTIGIOSO in palazzo storico ristrutturato, ampio soggiorno di 45 mq., cucina, ripostiglio, bagno, matrimoniale, camera doppia, a piano superiore con ingresso indipendente, camera matrimoniale, bagno, T.A., comode cantine, 160 mq, Cl. En. C **€ 490.000**



**C033: LUNGO FERSINA:** Ristrutturazione recente con impianto domotico, piano alto ottimamente esposto: ingresso, ampia zona giorno di 40 mq con uscita su balcone, tre stanze, bagno finestrato, soffitta. T.A., Cl. En. E **€ 290.000**



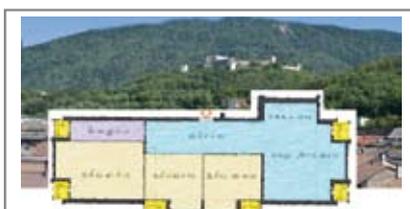
**C057: RAVINA:** Ampia soluzione composta da: ingresso, cucina abitabile e soggiorno, balcone, ripostiglio, bagno finestrato, due stanze matrimoniali e una doppia, cantina. Compreso di garage. Possibilità acquisto di ulteriore cantina, posto auto e soffitta. T.A., Cl. En. E **€ 198.000**



**C058: CLARINA:** vicina al verde pubblico ed a tutti i servizi, ampio appartamento ristrutturato: ingresso arredabile, soggiorno, cucina abitabile, grande balcone con depositi, matrimoniale con cabina armadio, due medie, secondo balcone, doppi servizi. Cantina, posto auto. Possibilità garage. Cl. En. C **€ 320.000**



**C080: TRENTO CITTÀ:** in zona di prestigio, a piano alto, ristrutturato. Ampio ingresso arredabile, zona giorno con sala e cucinino, balcone, studio, ripostiglio, due matrimoniali e bagno finestrato. Cantina e possibilità garage. Cl. En. E **€ 290.000**



**C088: PERGINE CENTRO:** SPENDIDO ULTIMO PIANO A NUOVO, ingresso ampio, grande soggiorno/cucina con splendida vista, stanza matrimoniale, due stanze doppie, bagno f., tutti i locali sono serviti da balconcino, p. auto esterno e cantina, Cl. En. D **€ 178.000**



**H022: CENTA:** SCHIERA DI TESTA CON INCANTEVOLE VISTA recentissima con ottime finiture, enorme cucina, terrazzo e giardino, dispensa, soggiorno, balconi, doppi servizi f., 1 matrimoniale con bagno, 1 stanza doppia, 2 stanze singole, cantina e box doppio Cl. En. C **€ 319.000**



**G061 PERGINE:** VILLA SIGNORILE IN ZONA DI PREGIO ottimamente esposta con splendida vista libera, 500 mq. di giardino, 3 livelli fuori terra, possibilità di 2 ampi appartamenti indipendenti con ampi spazi accessori, abitabile da subito, sempre manutentata, pannelli solari e voltaici, garage doppio, T.A., Cl. En. D **€ 579.000**



ABITAMENTO  
TRENTO  
IMMOBILIARE

348.4138358

www.abitatrento.it  
info@abitamento.it

## ISCHIA PERGINE



Classe – I PE: A+<35 kw/mq.a



**Nuova iniziativa immobiliare** in zona panoramica in completo affaccio sul lago da gustarsi su terrazzi di grande dimensione. Disponiamo di ultimo appartamento di **3 stanze** con giardino e ampie vetrate. L'immobile è ad alto risparmio energetico, ha una architettura moderna studiata per un'ottima vivibilità degli spazi. Riscaldamento a pavimento, pannelli solari. Possibilità di personalizzare l'interno insieme al nostro architetto in modo da avere una casa su misura. L'appartamento disporrà di barbecue, garage e cantina, oltre a posti auto condominiali. **€328.000**

### TRENTO CORSO BUONARROTI



In centro città disponiamo di appartamento ristrutturato con cucina separata, salotto, 2 stanze, bagno finestrato, ripostiglio, poggiolo. Pavimenti in legno. Terzo piano con ascensore. Compreso anche cantina. APE in corso di definizione. **€198.000**

### TRENTO VIA VENETO



In prestigioso condominio, disponiamo di grande appartamento mq utili 113,00 al secondo piano servito da ascensore. L'appartamento ha bisogno di essere sistemato, ma la dimensione, l'esposizione a sud, la presenza di cantina e garage (con prezzo a parte) lo rendono interessante per coloro che cercano in città una soluzione da personalizzare. APE in corso di definizione. **€295.000**

### GAZZADINA MEANO TN



Porzione di casa terra cielo su tre livelli. Appartamento di mq. calpestabili circa 120 con ingresso indipendente, giardino di mq. 102 e balcone. Grande zona giorno, 3 stanze doppie, 3 bagni, possibilità e ampia scelta delle finiture interne. DISPONIBILE ANCHE SOLUZIONE DUPLEX. Classe – IPE:A<40 kw/mq.a. **€390.000**

### SUSA' DI PERGINE

In centro storico prossima ristrutturazione totale di immobile di solo 6 unità abitative, classe B, saranno disponibili appartamenti con varie soluzioni distributive di una, due o tre stanze, soluzioni duplex con doppi servizi e poggiolo. Classe –IPE:B<80 kw/mq.a. **PRENOTA SUBITO!!!**

MINIAPPARTAMENTO € 90.600  
+ ristrutturazione €40.600 **detraibile al 50%**

APPARTAMENTO 2 camere € 113.000  
+ ristrutturazione €50.700 **detraibile al 50%**

APPARTAMENTO 3 camere € 162.400  
+ ristrutturazione €72.800 **detraibile al 50%**



### LAVIS

Prossima realizzazione di Palazzina di solo 9 unità abitative a ridosso del centro storico. L'immobile sarà realizzato con criteri di alto risparmio energetico, con terrazzi o giardino, saranno disponibili miniappartamenti, appartamenti con 2 e 3 stanze, ogni appartamento disporrà di cantina e garage oltre a posti auto comuni. Consegna 2017. IPE:A+<35 kw/mq.a.

**Informazioni in ufficio.  
Accettiamo prenotazioni.**



# Studio Casa Trento

Via V. Veneto, 140  
tel. 0461-391742

[www.studiocasa.it](http://www.studiocasa.it) [trento@studiocasa.it](mailto:trento@studiocasa.it)



**Chi dorme... Si sa... €150.000** ZONA SAN CAMILLO Ristrutturato nel 2012 Miniappartamento con: soggiorno, cucina separata, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. Ape in attesa. 429279



**Amanti fai da te .. Martignano €290.000** Porzione di casa da rifinire: giardino di 200mq, soggiorno- cottura, camera, terrazzo e balcone + soffitta abitabile possibilità 2 camere. Ape in attesa. 429260



**MADONNA BIANCA €190.000 Sogno o son desto?** Meglio lesto! Soggiorno-cottura, matrimoniale con bagno privato, balcone, 2° camera e bagno. Posto auto di proprietà. C.E.: A 429045



**L'affare che aspettavi! LEVICO TERME € 88.000** Miniappartamento abitabile da subito! Soggiorno con cucina a vista, camera, balcone, bagno finestrato e cantina. Ape in attesa. 429032



**€ 385.000 Martignano Imperdibile ultimo piano!** Soggiorno, cucina abitabile con sala da pranzo, 3 camere, 2 bagni e ampio balcone. 2 cantine e garage di 18 mq. Ape in attesa. 428829



**Cognola, BASTA LA PAROLA!** In casa storica ristrutturata grande appartamento 3 camere con ampia mansarda open space + stube di 40 mq e cortile privato per posteggio auto. C.E.: F 414660



**Il Maradona degli appartamenti!** Sopramonte **€160.00** Ultimo piano: cucina, balcone, soggiorno, bagno e soppalco con camera da letto matrimoniale e cabina armadio. Ape in attesa. 428452



**Per quelli che... Micio e Fido €148.000** PERGINE Piano terra con giardino! Zona giorno con cottura, bagno finestrato e camera matrimoniale. Garage e cantina. Ape in attesa. 428455



**Specchio, specchio delle mie brame.. Questo è il più bello del reame!** **€210.000** VELA Soggiorno-cottura, 2 camere da letto, 2 bagni, 2 balconi e garage di proprietà. Ape in attesa. 428453



**Grande è meglio! GARDOLO €169.000** 3 camere da letto, soggiorno con cucina a vista, bagno con doccia, 2 balconi, soffitta e posto auto. Ape in attesa. 425152



**Ideale per studenti €150.000** Zona Trento Centrale - Ultimo piano soggiorno con angolo cottura, 2 ampie stanze, bagno finestrato, soffitta e cantina di proprietà. C.E.: D 425148



**CERVARA €255.000 Ode alla tranquillità** Su 2 livelli: zona giorno con balcone, cucina, bagno fin., 3 camere da letto, bagno con velux e box doppio. Serramenti nuovi. Ape in attesa. 425361

Per la tua pubblicità su [caseditrento.it](http://caseditrento.it) chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: [viamarsala@intermedia-tn.it](mailto:viamarsala@intermedia-tn.it)

**A096 - Una Stanza - € 85.000**



**VIGOLO BASELGA.** Al primo piano in casa del centro completamente ristrutturata, miniappartamento pari al nuovo composto da ingresso nella zona giorno con angolo cottura, bagno con lavatrice e stanza matrimoniale. Parzialmente arredato. *Classe Energetica C.*

**A152 - Una Stanza - € 140.000**



**PIO X.** Al primo piano con ascensore, luminoso mini appartamento ristrutturato, composto da ingresso, zona giorno, cucinotto, stanza matrimoniale, disbrigo e bagno. Completa l'immobile la cantina a piano interrato. *Classe Energetica da definire.*

**B220 - Due Stanze - € 180.000**



**CRISTO RE.** Disponibile al piano alto, trilocale ristrutturato nel 2007, composto da ingresso nella zona giorno con angolo cottura, disbrigo, due stanze matrimoniali con balcone, bagno con finestra. Cantina ed soffitta. P.auto esterno assegnato. *C. E. da definire.*

**C521 - Tre stanze - € 360.000**



**CLARINA.** Al secondo e ultimo piano, stupendo attico con balconi e **terrazzo**, composto da cucina, soggiorno, due bagni, tre stanze matrimoniali. Posto auto esterno privato e nell'interrato box con annessa cantina. *Classe Energetica D.*

**A001 - Una Stanza - € 178.000**



**CLARINA.** In nuova costruzione, disponibile al piano alto con ascensore, stupendo bilocale composto da ingresso nella zona giorno con **terrazzo**, bagno con vasca e stanza matrimoniale. Possibilità di acquisto box nell'interrato ad € 27.000. *Classe E. A+*

**B174 - Due Stanze - € 118.000**



**CALCERANICA.** Al terzo e ultimo piano, disponibile appartamento mansardato composto da zona giorno con angolo cottura, disimpegno, stanza matrimoniale, stanza media e bagno con finestra. Arredato. Cantina. Termoautonomo. *C. E. da definire.*

**C524 - Tre stanze - € 245.000**



**CLARINA.** Al 2° piano, appartamento con cucina, zona giorno/stanza ora divisa da parete in cartongesso, balcone con ripostiglio, due bagni, terza stanza molto grande divisibile con doppio affaccio. Posto auto esterno e cantina. Box ad € 25.000. *C. E. da definire.*

**C525 - Tre Stanze - € 380.000**



**TRIBUNALE.** Al 1° piano alto con ascensore e **terrazza**, appartamento pari al nuovo, con cucina, zona giorno, ripostiglio, stanza matrimoniale con bagno, ampia stanza matrimoniale con stanza uso cabina armadio, secondo bagno. P.auto e cantina. *C. E. da definire.*



# www.intermedia-tn.it



Ufficio CENTRO - Vicolo del Vò, 23 - tel. 0461.209508 - email: [vicolodelvo@intermedia-tn.it](mailto:vicolodelvo@intermedia-tn.it)

**A042 - 1 stanza - € 150.000**



**CENTRO STORICO** mansarda a nuovo, opensapace di 40 mq, soggiorno/cucina e camera, bagno f., terrazza, T.A.

**B107 - 2 stanze - € 225.000**



**VILLAZZANO** ultimo piano, ingresso, soggiorno, cucina, bagno f., 2 camere, 2 balconi, cantina, garage, posto auto e giardino cond. T.A. *C.E. D.*

**G050 - villa singola - € 340.000**



**GARNIGA,** villa singola nuova, autorimessa, lavanderia, stube, soggiorno, cucina, 2 bagni f., 5 camere, giardino, terrazzo, balconi *C.E. C*

**C091 - 3 stanze - € 295.000**



**COGNOLA** 135 mq, appartamento in trifamiliare, ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni f., cantina e garage, giardino. *C.E. C*

**H024 - schiera - € 470.000**



**VILLAZZANO,** schiera su 4 livelli con ampi spazi, garage, stube, cucina, soggiorno, giardino, 3 camere, 2 bagni, poggiali, terrazzo., mansarda openspace. *C.E. C.*

**B301 - 2 stanze - € 190.000**

**SOLTERI,** atrio, soggiorno/cucina, 2 stanze, bagno, rip., terrazzo, cantina e posto auto coperto. *C.E. B*

**B020 - 2 stanze - € 220.000**

**CRISTORE,** ristrutturato, ottima esposizione, ingresso, soggiorno, cucina, 2 stanze matrimoniali, bagno, ampio balcone, soffitta e p.auto. *C.E. D*

**B118 - 2 stanze - € 285.000**

**SAN PIO X** ristrutturato (ex 3 camere), est-sud-ovest, cucina, soggiorno, disbrigo, 2 stanze, bagno f., 2 balconi, cantina, p.auto coperto. *C.E. C*

**B159 - 2 stanze - € 182.000**

**TRENTO SUD,** ottima esposizione, nuovo, accesso privato, Sogg/cucina, 2 stanze matrimoniali, terrazzo, 2 bagni T.A. + p. auto *C.E. A+*

**B054 - 2 stanze - € 145.000**

**CRISTORE** super investimento, ovest, ingresso, soggiorno, cucinino, balcone, bagno f., 2 camere, cantina, soffitta e posti auto T.A. *C.E. D*

**C082 - 3 stanze - € 250.000**

**SOPRAMONTE** recente costruzione, ampio sogg./cucina, 3 camere, 2 bagni f., 2 balconi, cantina, p. auto T.A. + garage *C.E. C.*



www.intermedia-tn.it



Ufficio BOLGHERA - Via Bolghera, 31 - tel. 0461.917555 - email: bolghera@intermedia-tn.it

**A77 - 1 stanza - € 155.000**



**CENTRO STORICO** del 2000, ingr, soggiorno/cucina, 2 balconi, 1 matrimoniale, 1 bagno f., cantina, T.A. **C.E. C**

**B61 - 2 stanze - € 175.000**



**PERGINE** del 2002, 2° ultimo p., ingr., soggiorno/cucina, 2 terrazze, disimp., 2 stanze, bagno, cantina, p.auto, T.A. + garage **C.E. C+**

**B022 - 2 stanze - € 150.000**



**VIA VENETO** 3°ultimo piano, ingr., cucina, soggiorno, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto T.A. locato studentesse resa 5,5%

**B030 - 2 stanze - € 175.000**



**SAN MARTINO** 3° piano, sud, panoramico, ingr., cucina, soggiorno, balcone, ripost., 2 stanze, bagno f., T.A. no spese. **C.E. E**

**B171 - 2 stanze - € 189.000**



**CRISTO RÈ** nuovo, 2° p., ingr., soggiorno/cucina, balcone, 2 camere, bagno f., cantina, p.auto. **C.E. D**

**B226 - 2 stanze - € 235.000**



**BOLGHERA** 4° p., ovest, grande ingr., cucina, soggiorno, balcone, 2 matrimoniali, bagno f., ripost., cantina. **C.E. E**

**B708 - 2 stanze - € 210.000**



**MARTIGNANO** a nuovo, 2° ultimo p., ovest, ingr., soggiorno/cucina, terrazzo, bagno f., 2 matrimoniali, p.auto, garage. **C.E. C+**

**C004 - 3 stanze - € 190.000**



**CLARINA** 2° p. di 4, ovest, ingr., cucinone, soggiorno, balcone, disimp., 3 stanze, bagno f., ripost., p. auto. + garage **C.E. E**

**C028 - 3 stanze - € 520.000**



**CENTRO STORICO TRENTO** ultimo piano mansardato a nuovo, soggiorno cucina con terrazzo, tre camere da letto, tre bagni T.A.

**C705 - 3 stanze - € 185.000**



**SAN PIO X** 4° ultimo p., ingr., cucinino, soggiorno, 2 balconi, bagno f., 3 stanze, cantina, soffitta, p.auto. **C.E. F**

**H014 - casa - € 258.000**



**MADRANO** nuova casa del 2008, 2 appartamenti, 1° piano: mini, al 2° p., 150 mq.: ingr., cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, cantina, stube, ripost., lavanderia/guardaroba, garage. **C.E. D**

**H192 - schiera di testa - € 480.000**



**LASTE** schiera di testa a sud, come nuova, con giardino 150 mq., garage, cantina/stube, loc. caldaia/lavanderia, cucina, soggiorno, 2 bagni f., 4 stanze, con parco cond. 2000 mq. T.A. **C.E. D**

**A015 - 1 stanza - € 105.000**

**BOLGHERA** o 1° p., ovest, soggiorno-cucina-stanza, bagno, terrazzo, p.auto. **C.E. D**

**A325 - 1 stanza - € 108.000**

**CRISTO RÈ** 2° piano di 3, ovest, ingr., cucinino, soggiorno, balcone, bagno f., 1 matrimoniale, soffitta, cantina, p.auto T.A. **C.E. E**

**B079 - 2 stanze - € 220.000**

**MONTEVACINO** nuovo, mansardato, ingr., cucina, soggiorno, terrazzo, 2 bagni f., 2 matrimoniali, cantina, 2 p.auto. T.A. **C.E. D**

**B631 - 2 stanze - € 250.000**

**VILLAZZANO** ottime condizioni, sud-ovest, ultimo piano con ascensore, ingr., soggiorno, cucina, 2 stanze, bagno f., cantina, p.auto. + garage

**C031 - 3 stanze - € 340.000**

**CLARINA** nuovo, giardino 70 mq., ingr., cucina, soggiorno, 3 stanze, 1 studiolo, 2 bagni f., cantina, p.auto, garage T.A. **C.E. B**

**C49 - 3 stanze - € 298.000**

**CLARINA** 4° p., ovest-est, a nuovo, ingr., cucina, soggiorno, 4 balconi, 3 stanze, bagno f., cantina, p.auto. **C.E. C**

**C408 - 3 stanze - € 580.000**

**BOLGHERA** nuovo, ingresso, soggiorno con veranda, cucina, tre camere, due bagni, cantina, posto auto e garage T.A.

**I019 - 4 stanze - € 355.000**

**PZZA FIERA** in favolosa palazzina 8 appartamenti, ingr., cucina, dispensa, soggiorno, 2 terrazzini, bagno f., 4 matrimoniali, cantina, soffitta, p.auto. **C.E. E**



Da 25 anni al vostro servizio

www.intermedia-tn.it

Clarina - Vicolo del Vò - Bolghera





LIBERI  
NEL  
VERDE



CLASSE  
ENERGETICA



## MEZZOLOMBARDO

### RESIDENZE DEL SOLE

UNA FILOSOFIA COSTRUTTIVA  
CHE METTE AL CENTRO LA PERSONA E LA FAMIGLIA

In ottima posizione a breve distanza dal centro e dai servizi di Mezzolombardo, un contesto unico costruito come un villaggio a sé, dove garantiamo la privacy, la sicurezza...il tutto a prezzi davvero vantaggiosi!



AMPI SPAZI VERDI COMUNI

LIBERTA' DI MOVIMENTO  
E PARCO GIOCHI PER BAMBINI

AREA COMPLETAMENTE RECINTATA E SICURA

ELIMINAZIONE DEL TRAFFICO  
NEI PERCORSI INTERNI

COMFORT ABITATIVO E FINITURE DI PREGIO

BASSI CONSUMI ENERGETICI

UN INVESTIMENTO ACCESSIBILE

Disponibili appartamenti in pronta consegna e nuove soluzioni personalizzabili a piacimento.

**INFO e VENDITE**  
0461 984100 / 348 2513941  
richieste@dallenogare.it  
www.dallenogare.it

**SEDE**  
Via Giovanelli, 23  
38122 Trento  
(adiacente ospedale S. Camillo)



GRUPPO  
**DALLE  
NOGARE**  
ESPERIENZA COSTRUTTIVA

# CASE VACANZA 6 PROPOSTE IMPERDIBILI



1

## 1 - SERRADA - FOLGARIA

**MASI BELLAVISTA** - Il complesso Masi Bellavista è composto da 3 piccoli e caratteristici chalet in stile alpino, ai margini delle principali piste da sci e a due passi dal centro. Vendiamo appartamenti con **splendida vista panoramica**, finiture di pregio, garage, ampi spazi verdi e parco giochi per i bambini. Classe energetica A+.

## 2 - CARANO - CAVALESE

**VERONZA** - Presso il Resort VERONZA vendiamo appartamenti trilocali arredati con balcone, da cui godere di uno **splendido panorama sulle Dolomiti**.

## 3 - FOLGARIA

**BALCONATE SUL GOLF** - Ai piedi delle principali piste da sci e adiacenti ai campi da golf, il complesso si trova in posizione panoramica e soleggiata; sono **disponibili le ultime 3 unità** in classe energetica B realizzate con finiture di pregio.

## 4 - SAN MARTINO DI CASTROZZA

**RELAIS** In un contesto naturalistico mozzafiato, immerso nel verde ma a due passi dal centro, vendiamo appartamenti di varie dimensioni, **arredati e con incantevole vista panoramica** sulle Pale di San Martino.

## 5 - LAGO DI GARDA - ASSENZA DI BRENZONE

**RESIDENZA I GIARDINI DEL GARDA** - Un'oasi di tranquillità nel verde, costruiti come un piccolo borgo caratteristico, vendiamo appartamenti trilocali con **splendida vista lago**, garage e piscina comune.

## 6 - LAGO DI GARDA - ASSENZA DI BRENZONE

**RESIDENZA GARDABLU** - In un area curata con grande e variegato giardino a cui è consentito l'accesso solo a piedi e dotato di piscina, la residenza è composta da soli 20 appartamenti tutti con **splendida vista lago** e serviti con ascensore. Vendiamo bilocali con balcone o terrazzo per una casa vacanza a prezzo contenuto, una vera occasione!



### INFO e VENDITE

0461 984100 / 348 2513941  
richieste@dallenogare.it  
www.dallenogare.it

### SEDE

Via Giovanelli, 23  
38122 Trento  
(adiacente ospedale S. Camillo)



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)

# CALLIANO - RESIDENZA CASTEL BESENO



La Residenza Castel Beseno è progettata per accogliere famiglie che cercano la tranquillità e la sicurezza per far crescere i loro figli, infatti il complesso abitativo si caratterizza da una bellissima area verde attrezzata con giochi specifici per i più piccoli. Particolare attenzione alla costruzioni di nuovi edifici a risparmio energetico e la realizzazione di appartamenti di varie metrature, con giardino, garage, cantine e posti auto, grandi terrazzi.

**NUOVO EDIFICIO IN "CLASSE A" CON CONSEGNA A MAGGIO 2016**



**LA TUA CASA IN BUONE MANI!**



**www.edilcasacostruzioni.it**

# TRENTO LOC. CERNIDOR – RESIDENZA GINEVRA



**2 STANZE**

La residenza Ginevra prevede la realizzazione di un nuovo edificio nella località Cernidor di Villazzano che si sviluppa con la costruzione di tre piani fuori terra e un piano interrato adibito a garage e cantina.

L'edificio offre diverse soluzioni di appartamenti con varie metrature lasciando la massima personalizzazione degli spazi interni.

Le finiture di pregio saranno a completa scelta del cliente, che troverà il massimo confort, grazie al raggiungimento della «classe A» nel risparmio energetico.

Inoltre il fabbricato si affaccia sulla città di Trento, offrendo una splendida vista panoramica.



**3 STANZE**

**COSTRUZIONE E PROGETTAZIONE MODERNA OFFRONO IL MASSIMO CONFORT CON FINITURE DI PREGIO.**



**TRENTO – SPINI DI GARDOLO**  
Via al Pont dei Vodi, 11A

**TEL. 0461-849305**



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: [luca.semeraro@caseditrento.it](mailto:luca.semeraro@caseditrento.it)

Trento Piazza Mosna, 19

0461.231232 - 339.6984806

soluzioni per abitare oggi

**EdilGreen**

Costruzioni s.r.l.

*Abitare  
nel massimo del comfort*

## RESIDENZA GINEVRA



## VILLAZZANO Loc. Cernidor

In splendida palazzina con vista panoramica vendesi appartamenti con varie metrature finiture di pregio a scelta del cliente. Massima personalizzazione degli spazi interni. Planimetrie visionabili presso i nostri uffici. Disponibilità di garage, cantine e posti auto. Classe energetica A



## TRENTO Loc. Vela

Vendesi mini appartamento, soggiorno-cottura, bagno finestrato, balcone. Possibilità posto auto. Già locato. Ottimo investimento.

## RESTAURO CONSERVATIVO CASA CESTARI

Interventi con la tutela della Soprintendenza Beni Architettonici Provincia di Trento

**VENDESI:  
APPARTAMENTI - UFFICI - GARAGE**

Via VERDI - P. Primo



*Trento via Verdi  
a pochi passi da Piazza Duomo*





Piazza Vittoria,1/B Mezzolombardo  
 gimaimmobiliaresnc@gmail.com  
 tel. 0461/603474  
 cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



**MEZZOCORONA:**  
 Vendiamo porzione di casa finemente ristrutturata a nuovo, composta a piano terra da 2 magazzini, posto auto coperto, lavanderia ed a primo piano appartamento con terrazzo di 50 mq. Termoautonomo no spese condominiali.



**GRUMO:**  
 Vendiamo appartamento di ampia metratura, libero su tre lati, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 stanze, doppi servizi e balcone. Termoautonomo con cantina, garage ed orto. Minime spese condominiali. Ottimo prezzo.

**MEZZOCORONA:** Vendiamo grazioso appartamento ottimamente esposto, libero su tre lati, ultimo piano composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, disbrigo, 3 stanze, doppi servizi, ripostiglio e 2 terrazze. Completo di grande cantina ed ampio garage. **Da vedere!!**

**MEZZOCORONA:** Vendiamo in zona soleggiata e tranquilla schiera composta da cucina abitabile, soggiorno, 4 stanze, doppi servizi finestrate, lavanderia, garage, cantina e giardino di proprietà. Info e disegni in ufficio.

**MEZZOCORONA:** Siamo incaricati a vendere appartamento, ultimo piano composto da soggiorno, cucina, disbrigo, 2 stanze, studio, ripostiglio/lavanderia, bagno finestrato e 2 balconi. Completo di cantina e posto auto. **Solo € 170.000,00.** Info e disegni in ufficio.

**MEZZOCORONA:** In zona centrale vendiamo casa singola di ampia metratura completamente ristrutturata a nuovo. Completa di cortile ed ampio giardino. Annessa attività turistica ben avviata. Info e disegni in ufficio.

**MEZZOCORONA:** Vendiamo appartamento composto da cucina, soggiorno, bagno, 2 stanze e balcone. Termoautonomo, no spese condominiali. **€ 135.000,00 trattabili.**

**MEZZOCOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento ultimo piano, recentemente ristrutturato, composto da ingresso, cucina/soggiorno, 3 stanze, bagno finestrato, ripostiglio/lavanderia e balcone. Completo di cantina e garage. Info e disegni in ufficio. **€ 210.000,00 trattabili!!!!**

**MEZZOCOLOMBARDO:** Vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina/soggiorno, 2 stanze, bagno e balcone. Completo di cantina e garage. Disponibile da subito. **€ 125.000,00!!**

**MEZZOCOLOMBARDO:** Vendiamo mansarda di ampia metratura completamente al grezzo, tetto nuovo e posto auto privato. Possibilità parziale permuta con appartamento.

**MEZZOCOLOMBARDO:** In zona centrale vendiamo appartamento di ampia metratura, completamente ristrutturato a nuovo, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, 3 stanze, balcone. Completo di cantina e garage. **Da vedere!!**

**MEZZOCOLOMBARDO:** Vendiamo in zona soleggiata ampio appartamento ultimo piano, libero su 3 lati con grande terrazzo. Prezzo super scontato.

**GRUMO:** In posizione centrale e ben servita vendiamo casa singola da risanare, tetto recentemente rifatto in lamellare, completa di 330 mq di giardino. Possibilità di realizzare più unità abitative. **Ulteriori informazioni in ufficio.**



Via Romana, 16/A - 38016 Mezzocorona (Tn)  
 Tel. 340/2541053

info@valentiniimmobiliare.191.it

visitare il sito [www.agenziaimmobiliarevalentini.it](http://www.agenziaimmobiliarevalentini.it)  
 per trovare altre proposte!



**MEZZOCORONA** vendesi appartamento come nuovo, sito in elegante palazzina con riscaldamento a pavimento, capotito e pannelli solari. Luminoso, esposto su due lati, così composto: ingresso, ampio soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto, bagno finestrato con doccia, ripostiglio, 3 balconi e garage.



**NAVE S. ROCCO** vendesi splendido appartamento disposto su 2 livelli, indipendente, senza spese condominiali, con zona giorno di 50 mq, 2 ampie stanze, doppi servizi, ripostiglio, lavanderia, balcone, garage, taverna e bagno. Molto ben rifinito e curato, di recente costruzione.



**MEZZOCORONA** vendesi attività avviata di bar-tabacchi-giochi, in pieno centro paese. Zona interna con area bar, angolo giochi, servizi igienici, e 3 locali interni da adibire a deposito o ufficio. All'esterno nuova terrazza di 80 mq con affaccio sulla piazza principale.



**MEZZOCORONA** vendesi recente appartamento sito al secondo piano, composto da cucina-soggiorno, 2 stanze da letto, ripostiglio, bagno finestrato, 2 balconi, cantina e garage. Parzialmente arredato, subito disponibile. **€ 189.000.**



**MEZZOCORONA** vendesi casa a schiera centrale con ampi spazi così disposta: a piano seminterrato garage, cantina e locale caldaia; a piano rialzato ingresso, soggiorno, cucina, bagno e balcone; a piano primo 3 stanze, bagno e balcone; a piano secondo ampia stanza. Completa la proprietà un ampio giardino esterno. **€ 370.000**



**MEZZOCORONA** vendesi in palazzo storico con affaccio sulla piazza principale del paese splendido appartamento sito al terzo e ultimo piano, di oltre 140 mq calpestabili, con entrata al secondo piano e proprio giroscale. Dotato di stufa a olio e splendida cucina in muratura. **€ 320.000.**



**SAN MICHELE ALL'ADIGE** fraz. Grumo vendesi bilocale con ampio balcone, arredato, termoautonomo e senza spese condominiali. Buone condizioni, ideale per investimento, solo **€ 85.000.**



**MEZZOCOLOMBARDO** vendesi grazioso appartamento mansardato composto da soggiorno con angolo cottura, ampia stanza matrimoniale, stanza singola, ripostiglio, 2 bagni, terrazzino, 2 balconi ed ampio garage. Termoautonomo, di recente costruzione, **prezzo interessante!**

# GLOBAL IMMOBILIARE

INTERMEDIAZIONI, CONSULENZE, LOCAZIONI E STIME

Borgo Valsugana - Via Fratelli 31, (TN)

Cell. 335/5240575 Fax 0461/1918443

e-mail: global\_immobiliare@hotmail.it

**TERRENI EDIFICABILI A BORGIO V., CASTELNUOVO, CARZANO, VILLA AGNEDEO, IVANO FRACENA, GRIGNO, SELVA DI LEVICO E ISCHIA**



**CALDONAZZO ( LOCHERE), porzione di casa (2 appartamenti)** si vendono anche separatamente (rif. 57 e rif. 77): a p. primo appartamento di 140 mq: entrata, ripostiglio, cucina-soggiorno, 3 stanze, 2 bagni, pogggiolo; a p. II° appartamento mansardato di mq 140: entrata, ripostiglio, cucina-soggiorno, 2 stanze, cabina armadio (eventuale terza stanza), bagno, ripostiglio, 2 pogggioli; ogni appartamento a piano terra ha di proprietà esclusiva: 2 cantine e 900 mq di terreno; **RIF. 98**

**€ 100.000 TELVE CENNTRO STORICO, porzione di casa** abitabile su 3 piani: a p. terra: 2 cantine, c.t., garage e giardino di circa 500 mq; a primo piano: appartamento con cucina, 3 stanze e bagno; piano secondo: appartamento. C.E. - G lpe 536 Kwh/m2 a **Rif. 759**



**€ 109.000 CALCERANICA** a 100 metri dal Lago, **appartamento** (4 posti letto), a II piano mansardato: cucina-soggiorno, bagno con velux, stanza, 2 terrazza, climatizzatore, posto auto condominiale, spese circa euro 200,00 annuali. CL. F - lpe 249 Kwh/mq a. **Rif. 83**



**€ 115.000 BORGIO V.** a II° piano, **appartamento** arredato composto da cucina-soggiorno con pogggiolo, bagno con lucernario, 2 stanze matrimoniali, posto auto coperto, cantina e posto auto esterno di proprietà C.E. C - lpe 107 Kwh/mq a. **Rif. 48**



**€ 139.000 BORGIO V., appartamento** Borgo V. centrale, piano terra, ampio negozio/ufficio dotato di servizi igienici, marciapiede di proprietà e cantina a piano interrato, attualmente locato, resa annuale 7% lordo C.E. E lpe 94,98 **Rif. 186**



**€ 150.000 PIEVE TESINO**, a 5 km dalle piste da sci del Passo Brocon, **porzione di rustico** di mq 120, ristrutturato con 10.000 di terreno, 2 piani più soffitta: p. terra mq 50: cucina-soggiorno, ripostiglio; p. primo mq 70: 3 stanze, bagno; soffitta di 70 mq; acqua privata, energia elettrica C.E. E lpe 220 Kwh/m2 a. **Rif. 138**



**€ 160.000 RONCEGNO**, in edificio di 3 unità, **due appartamenti mq 90 cadauno**: a piano terra appartamento abitabile con cucina, due stanze matrimoniali, bagno, c.t.; a II piano, appartamento: cucina-soggiorno, 2 stanze, bagno, pogggiolo; a piano terra posto macchina, cortile, orto e legnaia. CL. D lpe 180 **Rif. 59**



**€ 185.000, PERGINE VALS. VIA PETRARCA**, terzo piano con ascensore, **appartamento** libero su 3 lati, ristrutturato: cucina, soggiorno, due stanze, bagno, ripostiglio/servizio, 2 pogggioli, posto auto coperto, cantina e posto auto esterno, risc. condominiale (spese condominiali complessive circa 1.400,00 annue) C.E. - D lpe 165 Kwh/m2 a. **Rif. 152**



**€ 295.000 BORGIO V., porzione di casa** terra/teito di mq 240 calpestabili: p. rialzato: entrata, lavanderia, pogggiolo, garage, 2 avvolti e giardino di mq 128; piano primo: cucina-soggiorno con pogggiolo, bagno; secondo piano: 3 camere e un bagno. Riscaldamento gpl, imhoff da 12 persone, riscaldamento a pavimento, predisposizione aspirapolvere centralizzato, predisposizione pannelli solari. C.E. - C lpe 115 **Rif. 613**



**€ 300.000 BORGIO V.** centro storico, in edificio antisismico con struttura in legno, **appartamento/ATTICO** al primo piano, servito da ascensore (a basso consumo), arredato, ottima esposizione al sole, libero su 4 lati composto da: cucina-soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, 2 box auto (rampa d'accesso ai garages riscaldata), predisposto per essere diviso in due mini appartamenti Cl. A+ lpe 9,96 Kwh/mq a. **Rif. 71**



**€ 360.000 RONCEGNO TERME, schiera di testa** mq 250, libera su 3 lati, finiture di pregio, 3 piani :p. interrato: garage, con 3 posti auto, c.t.; piano terra: cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, giardino mq 110, piazzale/parcheggio (3 auto) di 60 mq di ; p. primo: 3 stanze, bagno, 2 pogggioli, riscaldamento a pavimento, pannelli solari C.E. B lpe 55 Kwh/m2 a. **Rif. 136**



**BORGIO V. VIA PER TELVE**, zona residenziale vicina ai servizi, **schiera centrale** su 4 piani con giardino privato di circa 100 mq: interrato: c.t., garage e cantina; p. rialzato: ingresso, cucina-soggiorno, wc con vasca; piano primo: 3 stanze e bagno con doccia; piano secondo: soffitta dalla quale si può ricavare la quarta stanza, ampie terrazze comuni. C.E. DE lpe 125,23 **Rif. 327**



**CALCERANICA** complesso formato da quattro **villette a schiera** (due vendute), vendiamo schiera di testa personalizzabile mq 280, 4 piani: a piano interrato doppio garage; a piano terra: cucina-soggiorno, bagno, giardino; a primo piano: 3 stanze, bagno e terrazzo a secondo piano: stanza, bagno, cabina armadio e terrazzo. Cl. A lpe 32,34 Kwh/mq a. **Rif. 31**



**BORGIO V. capannone** di 590 mq con terreno artigianale di circa 2000 mq: p. terra metri 470 con sala esposizione, ufficio, c. t., bagno, garage e laboratorio, p. primo: deposito di mq 120 e terrazza di mq 63, tettoia di 60 mq con terreno artigianale di circa 2000 mq. CL. B+ 11,96 Kwh mq a. **Rif. 51**

**TUTTE LE NOSTRE PROPOSTE SU: [www.globalimmobiliareborgio.it](http://www.globalimmobiliareborgio.it)**



# AGENZIA IMMOBILIARE **BATTISTI**

**LEVICO TERME** Viale Dante, 78  
**BORGO VALSUGANA**  
 Corso Ausugum, 2 - TN  
**Tel. 0461/753777**  
**Cel. 366/7219961** Borgo  
**Cel. 366/7219805** Levico  
**info@immobiliarebattisti.it**



**TELVE**

€ 190.000,00 Caratteristico e **grande appartamento** sito in centro storico. Con tre camere, doppi servizi, poggiolo, spazioso piano sottotetto posto sopra l'alloggio, ampia cantina, orto e parcheggio privato. Ipe 163,90 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 068



**BORGO**

€ 187.000,00 In posizione tranquilla ma comoda, bell'appartamento **su due livelli** con 2/3 camere, doppi servizi, cucina abitabile, ripostiglio, quattro poggioli, garage e cantina. Poche spese. Ipe 112,15 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 081



**LAGORAI**

€ 120.000,00  
 Vicinanze Calamento, proponiamo **due edifici rustici indipendenti** da risanare con 10.000,00 mq di terreno di pertinenza. Si possono ricavare anche due abitazioni uso vacanza. Ipe esente. Rif. 072



**RONCEGNO**

€ 112.000,00 Bellissimo **miniappartamento** di recente costruzione con grande terrazzo, giardino e garage. Arredato. Ingresso autonomo. Poche spese. Ipe 180,60 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 149



**LEVICO**

In zona di passaggio, **locali uso ufficio di recente ristrutturazione**, al primo piano, serviti da ascensore e con impianto di condizionamento. Senza barriere architettoniche. Poche spese di gestione. Inseriti in piccolo centro commerciale/direzionale. Ampio parcheggio. Ipe 59 kwh/mq anno, Cl. B. Rif. A5



**LEVICO**

€ 165.000,00 A pochi passi dal centro e dalle Terme, appartamento a primo piano, libero su tre lati, con zona giorno, **due camere**, bagno e tre poggioli al piano principale; ampia stanza nel sottotetto. Con garage e cantina. Poche spese. Buone finiture. Giardino condominiale. Ipe 138 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 239



**LEVICO FRAZIONE**

€ 95.000,00 In zona circondata dal verde **appartamento ad ultimo piano** in edificio di poche unità. Con ampio soggiorno, cucina, due camere, studio, doppi servizi. Ampio parcheggio condominiale. Possibilità acquisto tettoia esterna. Poche spese. Ipe 140,53 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 136



**A POCCHI KM DA LEVICO**

€ 150.000,00 In porzione di casa di sole tre unità, spazioso e luminoso appartamento al primo piano di **150 mq** con terrazza di 30 mq. Con tre camere, cucina abitabile, doppi servizi, poggiolo, soffitta, garage e deposito. Ottime condizioni. Ipe 89,41 kwh/mq anno, Cl. C. Rif. 098



**LEVICO**

€ 200.000,00 Su piccola palazzina di **nuova costruzione**, appartamento a piano terra, disposto su due livelli, con zona giorno open space, due camere da letto, doppi servizi, due poggioli e giardino di 40 mq. Completo di garage e cantina. Finiture di elevata qualità. Ipe 45,20 kwh/mq anno, Cl. B+. Rif. 114



**BORGO RESIDENZA "ALLA CORTE"**

€ 245.000,00  
 Proponiamo **ultima villetta a schiera**, disposta su tre livelli, con tre camere, lavanderia, ripostiglio, due poggioli, doppi servizi, garage doppio, cantina, piccolo giardino e terrazzo coperto. Da finire internamente. Ipe 40 kwh/mq anno, Cl. B+. Rif. 205



**ALTOPIANO DELLA VIGOLANA**

€ 175.000,00 In zona verde vicina al centro, appartamento al primo ed ultimo piano con ampia zona giorno, **due camere**, bagno, ripostiglio, due poggioli, garage e cantina. Ottime finiture. Poche spese di gestione. Ipe 129,18 kwh/mq anno, Cl. D. Rif. 109

**AFFITTI E ALTRE SOLUZIONI ANCHE SU [www.immobiliarebattisti.it](http://www.immobiliarebattisti.it)**

**LEVICO TERME FRAZ.**

villone singolo di recente costruzione con doppio garage, loc. caldaia, giardino, ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, bagno e p.terra, disbrigo, 3 camere, bagno, poggolo, terrazza al 1° piano. Parzialmente arredato. C.E. "C" € 300.000. Rif. 264

**LEVICO TERME ZONA CENTRALE**

porzione di casa con cantina interrata, legnaia, ingresso, salotto, cucina, 2 servizi, 4 camere, soppalco, 2 poggoli e grande terrazza. C.E. "E" (stimata) € 265.000 Rif. 398

**LEVICO TERME**

Vicinanze parco in casa di tre unità vendiamo 2° piano, composto da ampio ingresso-corridoio, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, bagno, 3 camere, 3 poggoli, la soffitta della stessa metratura (possibilità di ricavare un'altra unità immobiliare), 2 posti auto esterni. € 260.000 tratt. C.E. "E". Rif. 385

**LEVICO TERME**

zona panoramica e soleggiata, appartamento di ampia metratura: corridoio, soggiorno-cottura, 3 camere matrimoniali (2 con cabina armadio), doppi servizi, 2 terrazze, poggolo, cantina e 2 p. auto esterni. € 180.000. C.E. in fase di realizzo. Rif. 416

**LEVICO TERME**

nelle immediate vicinanze del parco vendiamo appartamento a p. rialzato, ristrutturato a nuovo, con soggiorno-cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno, lavanderia-ripostiglio e tavernetta. € 115.000. C.E. in fase di realizzazione. Rif. 414

**LEVICO TERME**

a pochi passi dal centro, appartamento al 2° ed ultimo piano di mq 84 calpestabili, con corridoio, soggiorno, cucina, 2 camere matrimoniali, bagno, terrazza, grande garage e cantina. C.E. "C". € 133.000. Rif. 426

**LEVICO TERME FRAZ.**

grande porzione di casa libera su 3 lati, con appartamento abitabile composto da soggiorno-cottura, 2 camere, bagno, poggolo, terrazza, locale magazzino facilmente trasformabile in una terza camera, 2 grandi avvolti, cantina, enorme fienile e soffitta con possibilità di ricavare altre unità. C.E. "E" (stimata) € 170.000. Rif. 422

**LEVICO TERME**

centro, recente appartamento ubicato al 2° piano di 93 mq calpestabili, con ampio ingresso, enorme soggiorno, grande cucina, bagno, 2 camere, poggolo, ripostiglio e cantina. € 250.000 C.E. "E" (ipotetica). Rif. 432

**VATTARO**

in palazina di recente costruzione vendiamo duplex con soggiorno-cottura, doppi servizi, 2 camere, 2 terrazze, garage, cantina e piazzale condominiale. € 185.000 C.E. in valutazione. Rif. 433

## Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

[www.levicocasa.it](http://www.levicocasa.it)

e-mail [imm.levicocasa@libero.it](mailto:imm.levicocasa@libero.it)

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

associati

**CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA  
CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI  
SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA**

**LEVICO TERME FRAZ.**

porzione di casa di mq 450 con 600 mq di terreno, con progetto approvato per la realizzazione di 3 appartamenti. C.E. "F". Rif. 384. Informazioni in ufficio. Possibile permuta

**LEVICO TERME, FRAZ.**

villetta singola con ampio seminterrato: garage quasi triplo, tavernetta, locale caldaia-lavanderia, cantina; a p. terra giardino, ingresso, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, al primo piano disbrigo, 3 camere, bagno, terrazza e 2 poggoli. € 375.000, C.E. "C". Rif. 435

**LEVICO TERME, CENTRO**

nelle immediate vicinanze del parco bilocale uso studio-ufficio con servizio ad € 37.000, C.E. "F", Rif. 436

**CALDONAZZO**

posizione centrale appartamento al 2° piano con corridoio, cucina abitabile, salotto, ripostiglio, 2 camere, bagno, poggolo, soffitta e 180mq circa di giardino-orto privato. Rif. 428. € 140.000 trattabili.

**CALCERANICA AL LAGO**

nelle immediate vicinanze del lago casa singola con 2 appartamento con 800 mq di terreno privato, tutto recintato. Rif. 425, C.E. "C". € 595.000

**CALDONAZZO, VICINANZE LIDO**

vendiamo mansarda con soggiorno, cucinino, camera matrimoniale, grande ripostiglio-sottotetto, bagno, p. auto esterno (tettoia) e piccolo giardinetto. C.E. "F". € 87.000, Rif. 394

**CALDONAZZO**

in palazzina di soli 3 unità appartamento ad ultimo piano con corridoio, cucina abitabile, 3 camere matrimoniali, bagno, 1/3 di cantina. € 75.000 Rif. 267

**LEVICO TERME**

vicinanze parco, appartamento ubicato al 2° piano con corridoio, soggiorno, terrazza, cucinino, bagno, camera matrimoniale con il poggolo. C.E. "F". € 95.000 tratt. Rif. 393

**LEVICO TERME, LOC. CAMPIELLO**

lotto di terreno edificabile mq 1600 circa, Rif. 422a. € 200.000

**LEVICO TERME, LOC. CAMPIELLO**

terreno agricolo 10.000, posizione soleggiata, con la fonte dell'acqua. € 250.000

**LEVICO TERME SEMICENTRALE**

in palazzina di 6 unità appartamento a p. rialzato con corridoio, soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 poggoli, cantina e verde condominiale. C.E. "F" € 149.000. Rif. 395

**LEVICO TERME**

proponiamo lotto di terreno edificabile di mq 600 circa e 400 mq circa di terreno agricolo. € 250.000 tratt. Rif. 418

**LEVICO TERME CENTRO STORICO**

in palazzina di prestigio appartamento adibito allo studio medico (possibilità di cambio destinazione all'abitazione) con ingresso, ripostiglio, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno e grande camera matrimoniale. C.E. "C". Rif. 403 € 135.000

**LEVICO FRAZ.**

**OCCASIONE:** appartamento mansardato di 100 mq circa con enorme soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, cantina e p. auto sotto la tettoia a soli € 95.000. C.E. in fase di realizzazione. Rif. 439

**ALBIANO CENTRO**

Proponiamo appartamento risanato con ampio corridoio, cucina abitabile, 2 camere matrimoniali, bagno finestrato, poggolo, piccolo orto e piazzale condominiale, tutto recintato. C.E. stimata "F" € 120.000 tratt. Rif. 135

**RONCEGNO**

in ottima posizione solare e panoramica a 650 slm proponiamo due porzioni di rustico di mq 120 e 180, disposti su 3 piani, con orto e giardinetto adiacenti. C.E. "G". € 35.000 ed € 43.000, Rif. 374



# IMMOBILIARE ZENI

di geom. Zeni Marrico



ROVERETO - Viale del lavoro, 18  
c/o Rovercenter

info@immobiliarezeni.it

www.immobiliarezeni.it

Commerciali, industriali, a reddito **geom. Zeni 349/4332721**  
Residenziale, locazioni **Marianna 334/1919783**

PROVINCIA

## VENDITE RESIDENZIALI



**A 3 KM DAL CASELLO DI ROVERETO SUD**  
in bella bifamiliare, vendesi appartamento di 170 mq più garage. 1.200 mq di vigneto ed orto circondano la proprietà. Accettati ritiro parziale permuta ad Ala, Mori o Rovereto. Info in ufficio. Rif. V000289



**POMAROLO**  
appartamento 55 mq arredato. Spaziosa zona giorno, disbrigo, bagno finestrato con balcone. Camera da letto. Ideale investimento. Ape in corso. € 85.000 - Rif. V000190



**RIVA DEL GARDA**  
piano alto vendesi grande appartamento: cucina soggiorno con ampi balconi. Due camere matrimoniali, bagno ripper igloo, lavanderia ulteriore balcone, garage e cantina. Ottima esposizione sud/ovest. Garage a cantina. Rif. V000296 € 269.000



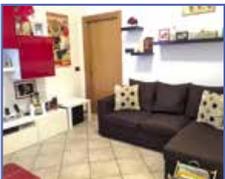
**ROVERETO, VIA LUNGO LENO**  
termoautonomo arredato a nuovo, grazioso miniappartamento con terrazzo, cantina e posto auto esterno con sbarra. Bello da vedere! € 115.000,00. Rif. V00004



**ROVERETO**  
vendesi casa singola con appartamento nuovo di 120 mq calpestabili. 120 mq di laboratorio con possibilità di ampliamento. 600 mq di piazzale. Accettati ritiro parziale permuta. € 359.000. Rif. V000293



**A 2 KM DA MALCESINE**  
vendesi bellissima villetta in contesto bifamiliare con piscina e ampio garage. Info in ufficio. Ape in corso. Rif. V000297



**ROVERETO**  
posizione centrale, vendesi mini appartamento arredato, con 16 mq di terrazzo. Ingresso, soggiorno con cucina, disbrigo, bagno, ampia camera da letto. Cantina. Posti auto condominiali. € 139.000 - Rif. V000285



**LIZZANA**  
ampio appartamento in palazzina con irrisorie spese condominiali. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno con ampio balcone, tre camere da letto bagno. Cantina, posto auto e giardino in uso comune. Ape in corso. Rif. V000287



**ROVERETO, ZONA SOLATRIX**  
vendesi bell'appartamento posto a primo piano. Ingresso, cucina soggiorno, ripostiglio, due camere matrimoniali, bagno finestrato. Due balconi. Cantina e garage. € 179.000 - Ape in corso. Rif. V000275



**ISERA**  
in posizione panoramica vendesi luminosa mansarda, libera su 4 lati, in casa di 3 unità. Ingresso, ampia zona giorno con terrazzo. Corridoio, grande bagno con vasca e doccia, tre camere da letto. Già predisposto del 2° bagno. Cantina, garage e 70 mq di giardino completano la proprietà. Pannelli solari. Ape in corso. Rif. V000266. € 280.000



**ARCO**  
classe a esposto Est/Sud vendesi bellissimo attico climatizzato. Stupenda zona giorno con cucina a vista, 3 camere da letto di cui due matrimoniali, due bagni. Arredato a nuovo con ampi terrazzi. Grande garage e cantina più posti auto coperti. Rif. V000295

**MORI**  
vendesi casa singola con 200 mq di laboratorio e 150 mq uffici e servizi. 170 mq di appartamento + 650 terreno. Possibilità ampliamento accettati parziale permuta con appartamento a Mori.

**ROVERETO**  
vendesi casa singola da ristrutturare con progetto per ricavare 8 appartamenti o B&B con 15 stanze. Vera Occasione.

## VENDITE COMMERCIALI



**VENDESI LOCALE ADIBITO A RISTORANTE.**  
Posizione centrale. Info in ufficio.



**LIZZANA**  
vendesi capannone 1.600 mq + palazzina uffici e appartamento e piazzale con propria cabina elettrica.



**ROVERETO, FRONTE MILLENIUM**  
palazzina Artigiani, affittasi ufficio di 100 mq. Rif. A000103



**ROVERETO, FRONTE STRADA**  
vendesi fabbricato commerciale direzionale. Accettati ritiro parziale permuta.



**SANTA MARGHERITA**  
fronte strada. Vendesi/affittasi capannone 1.200 mq + 80 piazzale.



**ROVERETO**  
vendesi capannone di 800 mq con servizi e 220 mq di uffici. Info in ufficio. Rif. V000294



**TRENTO**  
vendesi attività di pizzeria al taglio, vendita pasti veloci preconfezionati.



**ROVERETO**  
vendesi/affittasi palazzina uffici 750 mq.



**USCITA AUTOSTRADA ROVERETO NORD**  
vendesi capannone 1.100 mq + 450 mq uffici.



**TRENTO**  
affittasi uffici locati a resa 7%.



**ROVERETO**  
vendesi capannoni 200 mq + 80 mq ufficio.



**TRA ROVERETO E TRENTO**  
affittasi capannone di 600 mq con carropon-te.

### COMMERCIALE

**ALDENO** vendesi capannoni 350 mq + uffici + 800 mq di piazzale.

**PERGINE:** affittasi negozio di 650 mq + magazzino.

**VENDESI FRONTE STRADA** due immobili commerciali 1.200 mq con licenza supermercato.

**CENTRO COMMERCIALE RAVINA DI TRENTO,** vendesi negozio 150-300-450 mq. Ad € 1.250 mq.

**AFFITTASI NEGOZIO ALIMENTARE** 850 mq con licenza più 200 mq celle e banconi frigo.

### CAPANNONI

**ROVERETO** vendesi/affittasi uffici 50 - 70 - 100 - 200 - 300 - 500 mq.

**ROVERETO, VOLANO, CALLIANO, ALA, MORI, LIZZANA** vendesi/affittasi vari capannoni da 200 mq a 1.000 mq.

**VENDESI AREE INDUSTRIALI E COMMERCIALI 3.000 - 6.000 - 9.000 - 12.000 MQ.**

**OCCASIONE A SUD DI ROVERETO** affittasi/vendesi capannone 5.000 mq con 500 mq di uffici e piazzale circostante.

**OCCASIONE** vendesi capannone 500/1000/2000 mq con contributo provinciale a fondo perduto 20%.

### IMMOBILI REDDITO

**VENDESI IMMOBILE** affittato a banca con divieto di recesso per 7 anni.

ca con divieto di recesso per 7 anni.

**OCCASIONE FRONTE STRADA** vendesi negozio 58 mq con due accessi, già locato a gelateria, solo € 95.000,00.

**ROVERETO** vendesi negozi affittati 7/8%. Info in ufficio.

**VENDESI** impianto fotovoltaico 850.000 kwh resa 15%.

**VENDESI** capannone affittato a POSTE S.P.A.

**ZONA SOLATRIX:** affittasi bellissimo appartamento, esposto a sud ovest con ampio terrazzo. Ingresso, bagno, soggiorno, cucina abitabile, ampio corridoio con armadio, due camere matrimoniali, bagno finestrato. Garage. Ape in corso. Libero da metà giugno. € 750,00. Rif. A0000102

**ROVERETO, A DUE PASSI DALLA STAZIONE DEI TRENI,** affittasi bell'appartamento completamente arredato a nuovo, posto a primo piano. Ingresso, soggiorno con angolo cultura, bagno, camera da letto con cabina armadio, ampio garage. € 500. Rif. A000099

**LUNGO LENO:** affittasi appartamento posto a piano terra, completamente arredato, composto da soggiorno con angolo cultura, disbrigo, bagno con lavatrice, camera da letto matrimoniale, cantina. APE C - ipe 99,78 - € 480,00 - Rif. A000063



**ROVERETO**  
affittasi supermercato 1030 mq con licenza.

€ 138.000



**TRENTO SUD** In contesto piccolo e recente a Trento sud proponiamo in vendita luminoso appartamento composto da giardino e vialetto privati, soggiorno-cottura, disimpegno, bagno fin., stanza, terrazzino e cantina. Possibilità acquisto posto auto privato. Per info cell. 349 7197259

€ 160.000



**LATERALE V.LE VERONA** In palazzina di 6 unità fuori dal traffico vendiamo appartamento con ottima esposizione composto di soggiorno/cottura, 2 stanze, bagno finestrato, balcone. Completo di cantina. Possibilità di posto auto privato. Per info cell. 338 7668370

€ 190.000



**PADERGNONE** In contesto di recente costruzione a Padergnone proponiamo appartamento in vendita a primo ed ultimo piano mansardato, libero su 3 lati. Composto da soggiorno con zona pranzo, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio, 3 stanze, 2 bagni, 3 balconi e grande cantina. Garage acquistabile a parte. Per info cell. 349 7197259

€ 195.000



**MEZZOLOMBARDO** In bella zona di Mezzolombardo proponiamo appartamento a terzo ed ultimo piano senza ascensore composto da ingresso, salone, cucina abitabile, disimpegno, grande bagno finestrato, 3 stanze, 2 balconi e cantina. Termoautonomo. Possibilità acquisto garage. Per info cell. 349 7197259

€ 215.000



**TRENTO LOC. CENTOCHIAVI** In contesto condominiale ampio appartamento termoautonomo in ottimo stato: piano alto con splendida vista composto da cucina abitabile, soggiorno, 2 bagni, 3 stanze, 2 balconi. Possibilità di grande garage. Per info cell. 338 7668370

€ 229.000



**ZONA PONTE CAVALLEGGERI** Vendiamo in condominio situato in zona tranquilla e centrale ampio appartamento di 115 mq esposto a sud, molto luminoso e composto di ingresso, cucina abitabile, soggiorno, balcone, 2 ampie stanze, bagno finestrato, ripostiglio, cantina. Possibilità di garage. Per info cell. 338 7668370

€ 238.000



**COGNOLA** In palazzina di sole 5 unità in ottime condizioni, vendiamo appartamento ristrutturato a nuovo con esposizione a sud e dotato di ampia zona giorno con angolo cottura, grande balcone, bagno finestrato con vasca e doccia, 2 stanze e cantina. Possibilità di posto auto privato. Per info cell. 349 7197259

€ 245.000



**ZONA FERSINA** In zona molto servita, a due passi dal centro, vendiamo appartamento composto da ingresso, cucina abitabile, ampio soggiorno, due stanze di 20 mq, 2 bagni. Completo di cantina. Da vedere! Per info cell. 347 1822977

€ 259.000



**TRENTO VIA PERINI** Vendiamo appartamento di 100 mq ristrutturato a nuovo composto da soggiorno con ampia terrazza, cucina abitabile, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato e cantina. Da vedere! Per info cell. 338 7668370

€ 340.000



**TRENTO ZONA VIA GRAZIOLI** In zona molto centrale vendiamo appartamento a piano alto con bella vista e recentemente ristrutturato. Ampio soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, 2 bagni, stanza singola, ripostiglio e cantina. Per info cell. 338 7668370

€ 389.000



**ZONA PIAZZA FIERA** In contesto condominiale tranquillo e dotato di cappotto termico vendiamo a piano alto appartamento da sistemare di 165 mq con ottima esposizione e composto da atrio, ampio salone, cucina abitabile, 3 grandi stanze, 2 bagni, ampio balcone e cantina. Zona molto centrale. Per info cell. 338 7668370

€ 389.000



**MONTE TERLAGO** In posizione molto panoramica vendiamo bellissima casa bifamiliare dotata di ampio giardino privato. Appartamento di 170 mq completo di garage doppio, locale stube, cantina e posti auto. Da vedere! Per info cell. 338 7668370